

Podklad pro zhotovitele projektového řešení Rekonstrukce elektroinstalace školských staveb, Horažďovice

A. Stávající stav
<ol style="list-style-type: none"> 1. Objednatel vlastní 4 areály školských zařízení – rozsah je patrný z příloh 2. Elektroinstalace je převážně z doby pořízení majetku. Lokálně byly provedeny rekonstrukce EI související s proběhlými rekonstrukcemi WC, kuchyní či kotelen v období 2008 - 2018. Slaboproudé rozvody byly provedeny s rozvojem IT v 90. letech. 3. V ZŠ Blatenská se právě zpracovává projekt revitalizace areálu (vnějších prostor). 4. K objektům se dochovala část dokumentace, bude nezbytné provést kontrolu a doplnění dokumentace.
B. Cíl projektu
<ol style="list-style-type: none"> 1. Základním cílem záměru je kompletní rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace
C. Upřesnění zadavatele pro zpracování díla
<ol style="list-style-type: none"> 1. Předpokládaná hodnota investiční akce: 1,284 mil. Kč. 3. Předmětem projektového návrhu řešeného území musí být zejména: <ul style="list-style-type: none"> - návrh stavebně technického řešení nezbytných úprav - návrh kompletní rekonstrukce elektroinstalace, uzemnění rozvodů EI, - návrh kompletní rekonstrukce slaboproudých rozvodů: STA, domácí telefony, počítačová síť, EZS, - revize požárně bezpečnostního řešení ve vztahu k rekonstrukci EI. V případě požadavku na EPS, bude návrh EPS řešen rozšířením smlouvy. 4. Součástí rozsahu díla je tedy i kompletní zhotovení či zabezpečení <ul style="list-style-type: none"> - vstupních podkladů (VSP) včetně: <ul style="list-style-type: none"> - zjišťování současného stavu a doplnění jeho dokumentace, - projektové přípravy stavby pro stavební povolení (DSJ a IČ SP) včetně: <ul style="list-style-type: none"> - projednání variant řešení s investorem (smluvní lhůty obsahují vždy 40 denní lhůtu pro rozhodnutí investora), - dokumentace bouracích prací a stavebních úprav, - revize požárně bezpečnostního řešení, - technických standardů navrhovaných výrobků a zařízení, - projednání a zajištění všech závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a všech účastníků příslušného řízení, - soupisu prací, výkazu výměr a celkových nákladů stavby v členění položkového rozpočtu nákladů dle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, vše v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb. - výkon autorského dozoru včetně: <ul style="list-style-type: none"> - posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontroly technických a kvalitativních parametrů stavby, - účasti na kontrolních dnech stavby, přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby, - vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací (popř. změn v průběhu výstavby) oproti projektové dokumentaci, - provádění projekčních prací menšího rozsahu (upřesnění a doplnění projektové řešení, změny vyvolané chybou projektu).

<p>5. Projektované dílo vč. související vybavenosti musí splňovat</p> <ul style="list-style-type: none"> - obecně závazné předpisy, zejména pak obecně technické požadavky na výstavbu, - normy evidované Českou agenturou pro standardizaci.
<p>6. Každý stupeň má být průběžně (variantní řešení) a před dokončením projednán s investorem. Zpracovatel před odesláním na DOSS předloží objednateli kompletní stupeň projektové dokumentace k odsouhlasení. Případné další změny/úpravy, vyvolané DOSS, předloží objednateli k odsouhlasení.</p>
<p>7. Specifické požadavky pro provedení stavebních objektů:</p> <p>SO 100 – ZŠ Komenského Původní dvě budovy školy, k nimž byla přistavěna dřevostavba družiny s jídelnou a kuchyní. Ve dvoře objekt bývalé stodoly, dnes dílny a družina. Dvě plynové kotelny (škola + kuchyně). Kompletně zrekonstruované sociály v TN-C-S. Ohřev TUV lokální v el. zásobníkových ohřivačích.</p> <p>SO 101 – ZŠ Blatenská Celý areál školy z 60 let. Objekt připojen na CZT. Kompletně zrekonstruované sociály v TN-C-S. Ohřev TUV lokální v el. zásobníkových ohřivačích. V současné době se zpracovává projekt revitalizace, kde se předpokládá rozšíření tělocvičny o přístavbu (šatny, tribuna), nová učebna v zahradě, osvětlení stadionu a vnější zásuvky pro veřejné akce.</p> <p>SO 102 – MŠ Loretská Celý areál školy z 60 let. Objekt připojen na CZT vč. TUV s cirkulací. Kompletně zrekonstruované sociály v TN-C-S.</p> <p>SO 103 – MŠ Jiřího z Poděbrad Celý areál školy z 60 let. Objekt má vlastní kotelnu s centrálním ohřevem TUV s cirkulací. Kompletně zrekonstruované sociály v TN-C-S jen v zadním pavilonu P2.</p>

D. Přílohy:

1. Situace - celková situace města
2. Situace - mapa KN vč. ortofoto + zákres rozsahu řešeného území pro každý areál
3. Složka – projektové dokumentace v pdf.

V Horažďovicích 27.11.2019
Zpracoval Pavel Matoušek