

Podklad pro zhotovitele projektového řešení „Vodovody – úpravna vody Horažďovice“

A. Stávající stav

1. Problematika zásobování města Horažďovice a plánovaně i přilehlých místních částí včetně popisu stávajícího stavu je rozpracována ve studii „Horažďovice, zásobování města pitnou vodou – technická pomoc“, zpracované v 12/2018 společností EKO EKO, s.r.o. Tato studie je nedílnou součástí zadávací dokumentace a je pouze výchozím podkladem pro projektové práce, rozsah projektového řešení je vymezen v části B a C tohoto dokumentu.
2. Předmětným územím zadání projektových prací je pouze lokalita
 - Ostrov při řece Otavě, která je prameništěm, tvořeným několika vodními zdroji,
 - Loreta, kde jsou umístěny dva vodojemy, z nichž jeden je nevyužívaný.*Zvažované varianty zapojení jiných zdrojů vody (lokalita Jarov) není předmětem zadání.*
3. Lokalita Ostrov je umístěna v aktivní záplavové zóně území.
4. K objektům se dochovala část projektové dokumentace avšak bez záruky aktuálnosti zobrazovaného stavu. Tato dokumentace bude k dispozici zhotoviteli, avšak s ohledem na jejímu stavu je použitelná pouze pro orientaci. Pro zpracování projektového návrhu je proto nezbytné provést kompletní detailní zaměření stávajícího stavu.

B. Cíl projektu

1. Základním cílem záměru je kompletní modernizace úpravny vody s navýšením kapacity.
2. Očekávaný přínos
 - a) lokalita Ostrov
 - stavební úpravy/opravy zhlaví včetně nového vystrojení vodních zdrojů S1, HV1, HV3, HV4 a HV5 a doplnění o 3 nové vrty příp. zkapacitnění jímacích zářezů,
 - stavební úpravy/opravy akumuláční jímky a čerpací stanice včetně vystrojení,
 - zabezpečení všech těchto objektů proti vstupu a manipulaci cizí osobou.
 - a) lokalita Loreta
 - přemístění úpravny vody mimo záplavové území při max. využití stávajících nevyužívaných objektů u VDJ Loreta,
 - modernizace úpravny vody dimenzované na plánované navýšení kapacity.

C. Upřesnění zadavatele pro zpracování díla

1. Stavba bude členěna na tyto základní stavební objekty:

SO	500	Úpravy lokality Ostrov
SO	550	Úpravy lokality Loreta

Pozn. základní stavební objekty budou dále členěny na jednotlivé stavební a provozní objekty dle potřeby členění PD.

2. Předpokládaná hodnota celé investiční akce: 35 mil. Kč.
3. Předmětem projektového návrhu musí být zejména:
 - návrh stavebně technického řešení vč. návaznosti na stávající dopravní a vodohospodářskou infrastrukturu,
 - návrh stavebně technického řešení stavebních objektů včetně
 - kompletního návrhu vnitřní kanalizace,
 - kompletního návrhu vnitřního vodovodu,

- kompletního návrhu elektroinstalace, uzemnění a hromosvodu,
- kompletního návrhu ASŘ,
- kompletního návrhu slaboproudých rozvodů: napojení ASŘ na dálkový přístup spol. ČEVAK, EZS,
- kompletního návrhu vytápění,
- kompletního návrhu vzduchotechniky,
- návrh materiálové určení dle pokynů provozovatele (ČEVAK, a.s.),
- vypracování včetně hydrogeologického posudku včetně návrhu na zkapacitnění vodních zdrojů a to zřízením 3 nových vodních zdrojů a příp. úprava / rozšíření jímacích zářezů v lokalitě Ostrov.

4. Součástí rozsahu díla je tedy i kompletní zhotovení či zabezpečení

- **vstupních podkladů (VSP)** včetně:

- zjišťování současného stavu a doplnění jeho dokumentace,
- zpracování stavebně technického průzkumu,

- **projektové přípravy pro územní řízení (DUR a IČ UR)** včetně:

- projednání variant architektonického, dispozičního řešení a stavebně technického provedení stavby s investorem (smluvní lhůty obsahují vždy 40 denní lhůtu pro rozhodnutí investora) a provozovatelem (ČEVAK, a.s.),
- vypracování hydrogeologického posudku,
- projednání a zajištění všech závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a všech účastníků příslušného řízení,

5. Projektované dílo vč. související vybavenosti musí splňovat obecně závazné předpisy, zejména pak obecně technické požadavky na výstavbu.

6. Projekt musí být průběžně (variantní řešení) a před dokončením projednán s objednatelem a provozovatelem (ČEVAK, a.s.). Zpracovatel před odesláním na DOSS předloží objednateli kompletní stupeň projektové dokumentace k odsouhlasení. Případné další změny/úpravy, vyvolané DOSS, předloží objednateli k odsouhlasení.

7. Specifické požadavky pro provedení stavebních objektů:

SO 500 – lokalita Ostrov

Stávající objekty vodních zdrojů S1, HV1, HV3, HV4 a HV5 (zde jen zhlaví), akumulární jímky a čerpací stanice budou stavebně opraveny. Kompletně bude vyměněno vstrojení a vybavení (EI, ASŘ, rozvody, čerpadla). Specifikace materiálů dle pokynů provozovatele (CEVAK, a.s.).

V případě, že nebude možné provádět úpravy ČS za plného provozu, předpokládá se v rámci projektových prací návrh druhé akumulární jímky s plným vstrojením, aby mohlo být z důvodu realizace a následných provozně údržbářských prací libovolně odstavována příslušná část ČS.

Součástí zadání je i proměření stávajících kabelů mezi ČS a zdroji vrtů a dále mezi ČS a VDJ Loreta a případný návrh na opravu či rekonstrukci propojů. Plánované nové 3 zdroje budou napojeny na ČS.

Součástí zadání je i zabezpečení všech objektů proti vandalismu a neoprávněnému vstupu.

SO 550 – lokalita Loreta

Objekt zahrnuje stavební úpravy (příp. i údržbové opravy) stávajících objektů a jejich rozšíření a propojení vč. vybavení a vstrojení v rozsahu min. dle položek specifikovaných na str. 24-26 předmětné studie.

Nová úpravna bude navržena pro cílový stav kapacity 22 l/s. Technologie musí odpovídat látkovému zatížení dle rozborů uvedených ve studii.

Objekt úpravy vody musí vytvořit prostorovou a technickou rezervu pro možné budoucí připojení výtlačku neupravené vody z lokality Jarov.

Součástí zadání je i

- zabezpečení všech objektů lokality proti vandalismu a neoprávněnému vstupu.
- vytvoření vyhlídkové terasy se samostatným (od areálu odděleným) vstupem pro veřejnost,
- zohlednění požadavku ČEZ na umístění nového sloupu do oplocení areálu.

D. Přílohy:

1. Studie „Horažďovice, zásobování města pitnou vodou – technická pomoc“,
2. Zákres řešeného území – SO 500 - Lokalita Ostrov
3. Zákres řešeného území – SO 550 - Lokalita Loreta

V Horažďovicích 30.07.2020
Zpracoval Pavel Matoušek