

Veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná dle zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

Zjednodušené podlimitní řízení

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Rekonstrukce kotelny zámku, Horažďovice – I. etapa

město Horažďovice
Mírové náměstí 1
341 01 Horažďovice
tel.: 371 430 573, fax: 371 430 529

V souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), Vás vyzýváme k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem
Rekonstrukce kotelny zámku, Horažďovice

1. Zadavatel

- 1.1. Název: město Horažďovice
Sídlo: Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Zastoupení: Ing. Michaelem Formanem, starostou
Bankovní spojení: ČS, a.s. Klatovy, č.ú. 27 – 821898399/0800
IČ, DIČ: 00255513, CZ00255513

2. Předmět a druh veřejné zakázky

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení I. etapy stavby "Rekonstrukce kotelny zámku, Horažďovice", spočívající v rekonstrukci stávající uhelné kotelny umístěné v památkově chráněném objektu zámku v Horažďovicích na kotelnu s plynovými kondenzačními kotli, včetně rekonstrukce a doplnění systému vytápění. Zároveň bude realizováno prodloužení plynového řadu s napojením na stávající plynový řad umístěný v chodníku podél komunikace Strakonická v délce cca 90 m, vybudování nové plynové přípojky o délce cca 2m a zřízení venkovního domovního plynovodu do stávající kotelny v suterénu objektu o délce cca 30m.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:
SO 01 – stavební úpravy objektu zámku,
SO 02 – prodloužení plynového řadu s přípojkou

Kód CPV	Popis
45000000-7	Stavební práce
45231220-3	Stavební práce na výstavbě plynovodů
44621200-1	Kotle

- 2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 13.881.000 Kč bez DPH. Dle § 26 ZZVZ se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou dle § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- 2.3. Zadavatel má zájem podat žádost o spolufinancování stavební realizace do příslušného dotačního titulu, který, ale v době zahájení VZ není upřesněn. Předpoklad vyhlášení relevantní dotační výzvy je v roce 2022. Pokud bude podána žádost o dotaci, bude vybraný dodavatel objednatelům informován s požadavkem dodržování dotačních pravidel.

3. Informace o přístupu k zadávací dokumentaci a o možnosti vyžádat si vysvětlení zadávací dokumentace

- 3.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.muhorazdovice.cz>.
V souladu s § 98 ZZVZ mohou dodavatelé požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Elektronicky je možné žádat o vysvětlení prostřednictvím profilu zadavatele (viz výše). Žádost musí být doručena ve lhůtě dle § 98 odst.3 ZZVZ. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele, jinak bude postupovat v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti.

4. Lhůta, způsob podání a místo pro podání nabídek

- 4.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **05.11.2021 ve 13:00 hod.**
4.2. Nabídky budou podány písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK města Horažďovice na adrese: <https://zakazky.muhorazdovice.cz>

- Pro vložení nabídky musí být účastník řádně registrovaným dodavatelem v systému EZAK. Registraci může účastník provést sám, pokud disponuje elektronickým kvalifikovaným podpisem. Pokud účastník tímto elektronickým podpisem nedisponuje je potřeba provést předregistraci zadavatelem a to na základě žádosti uchazeče, kterou adresuje na email: zakazky@muhorazdovice.cz

- Žádost musí obsahovat jméno/ název účastníka, email přes který chce účastník komunikovat a IČO pokud má účastník přiděleno.

- Zadavatel provede v systému předregistraci dle žádosti a poté zašle žadateli na uvedený email „Vyzvu k dokončení registrace“ do systému EZAK.

Termín pro registraci a předregistraci není stanoven. Zadavatel však doporučuje uchazeči, aby požádal zadavatele o vytvoření předregistrace do systému EZAK v dostatečném předstihu (doporučeno min. 2 prac. dny) před zamýšleným podáním nabídky z důvodů nutné administrace

- Dokumenty podávané v rámci nabídky musí být zpracovány prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (word, excel), Open Office, PDF, JPEG, DWG, ZIP. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF formátu. **Požadovaný dokument musí být do prostředí EZAK vložen v čitelně naskenované formě. Maximální velikost jednoho dokumentu je 50 MB. Počet dokumentů není omezen.**

- Pro vstup a vložení dokumentů si prostudujte informace o ovládání systému, které naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu; příručku a manuál najdete na profilu zadavatele. Kontakt ve věci administrace zakázky je: zakazky@muhorazdovice.cz, tel: 371 430 573. V případě technických problémů je možné se obrátit na podporu elektronického nástroje EZAK na adrese: podpora@ezak.cz, nebo na tel: 538 702 719.

4.5. Zadávací lhůta je 90 dnů a počíná běžet ukončením lhůty pro podání nabídek.

4.6. Termín otevírání obálek je stanoven na **05.11.2021 od 13:01 hod.** Vzhledem k podání nabídek prostřednictvím elektronického systému je otevírání obálek neveřejné.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1. Zadavatel požaduje, prokázání splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení – formulář přiložen k doplnění.

5.2. Zadavatel požaduje, prokázání splnění profesní způsobilosti – profesní způsobilost splní dodavatel, který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (dodavatel předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

5.3. Zadavatel požaduje, prokázání splnění profesní odborné způsobilosti. Profesní odbornou způsobilost splní dodavatel, který je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obory
- technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb

Vztah autorizované osoby k dodavateli bude v nabídce objasněn, pokud toto nebude uvedeno v OR či jiném dokladu (Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba jinou osobou ve smyslu § 83 ZZVZ).

5.4. Zadavatel požaduje, prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2

písm. a).

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který předloží seznam významných stavebních prací poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Z předložených informací musí být patrné splnění minimálních požadavků.

Požadovaná minimální úroveň:

- min. 1 významná stavební práce – obsahující rekonstrukci kotelen v hodnotě minimálně 600.000 Kč.

- 5.5. Doklady dle bodu 5.1 a 5.2 nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.6. Doklady dle bodu 5.2, 5.3, 5.4 mohou být nahrazeny čestným prohlášením, ze kterého bude patrné splnění požadovaného kritéria či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 5.7. Vybraný dodavatel je povinen, na základě výzvy zadavatele, předložit před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci v souladu s požadavky uvedenými v bodě 5 (pokud již nebudou k dispozici v rámci nabídky).

6. Údaje o hodnotících kritériích a pravidla hodnocení nabídek, mimořádně nízká nabídková cena

- 6.1. Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky
Jediným kritériem ekonomické výhodnosti s vahou 100% je nejnižší nabídková cena (bez DPH)

hodnotící kritérium Nabídková cena:

Hodnocení bude provedeno seřazením nabídek podle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou (bez DPH).

V případě rovnosti výše celkových nabídkových cen na dvě desetinná místa, v pořadí po hodnocení, rozhodne o celkovém pořadí shodných cen, nabídková cena „dílna 730 – Ústřední vytápění“ v Kč bez DPH, přičemž nižší cena bude považována za nabídku ekonomicky vhodnější.

- 6.2. Zadavatel bude posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat takovou nabídkovou cenu uchazeče, která bude nižší o 10% a více, než je průměr obdržených nabídkových cen. Dodavatele s takovouto nabídkovou cenou může zadavatel vyzvat k písemnému zdůvodnění.

7. Prohlídka místa plnění

- 7.1 Prohlídka místa plnění: prohlídka místa je stanovena na 25.10.2021 od 10:00 hod se srazem na nádvoří zámku před vstupem do knihovny, oddělení pro dospělé.

8. Jistota, záruky a další informace

- 8.1. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty
- 8.2. Všechny podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, přístupné dle bodu 3. této Výzvy. Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty související s touto zakázkou obsahující závazné zadávací podmínky.

V Horažďovicích dne 19.10.2021

Ing. Michael Forman, starosta