

Revitalizace sídliště Blatenská v Horažďovicích

k.ú. Horažďovice, pro Městský úřad Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01
Horažďovice

C.6.1 SADOVÉ ÚPRAVY

Projektant:

Ateliér M.A.A.T., s.r.o.

projekční a inženýrská kancelář

Převrátiská 330, 390 01 Tábor

IČ: 281 45 968

Termín: březen 2018

Identifikační údaje žadatele:

Stavebník

Město Horažďovice
Mírové náměstí 1
341 01 Horažďovice

Identifikační údaje zpracovatele dokumentace:

Vypracoval:

Ing. Lucie Pánová
Bechyňská 406, 390 01 Tábor
IČO: 035 20 561
tel. +420 604 978 577

Zodpovědný projektant:

Ing arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA
Převrátelská 330
390 01 Tábor
IČ 625 49 201

Označení stavby:

Revitalizace sídliště Blatenská v Horažďovicích

Pozemky dotčené stavbou:

Katastrální území: Horažďovice (641855),
parc. č. 1156/22, 2790/4, 2790/3, 1156/18, 1156/21, 1156/1, 1156/24, 1156/23, 2660/33, 1156/19,
1156/16, 1156/25, 1156/27, 1156/26, 2660/32, 1156/28, 156/15, 2660/1, 1161/2, 1161/3, 1161/5,
2660/45, 2660/45

Všechny nezpevněné plochy v přidruženém prostoru uličních profilů budou zatravněny a na vybraných místech budou vysazeny keře a stromy.

Vybrané druhy:

Tab. 1: Navržené druhy stromů do výsadby

Ozn.	Český název	Odborný název	Šířka/ průměr (m)	Výška (m)	Barva	Stanoviště	Pozn.	Počet ks
1	Javor mlč 'Globosum'	Acer platanoides 'Globosum'	5-7	5-6	zelená	slunce	nasazení koruny v 2,2m, vel. 14/16	6
2	Javor červený 'Red Sunset'	Acer rubrum 'Red Sunset'	5-9	12-18	červená	slunce	vel. 14/16	1
3	Javor babyka 'Elsrijk'	Acer campestre 'Elsrijk'	7	10	zelená	slunce	vel. 16/18	24
4	Dub letní 'Concordia'	Quercus robur 'Concordia'	3-6	6-10	žlutá	slunce	Vel. 12/14	1
5	Dub letní	Quercus robur	10-15	30-40	zelená	slunce/polostín	vel. 14/16	5
6	Buk lesní 'Aspleniifolia'	Fagus sylvatica 'Aspleniifolia'	4-6	5-8	zelená	slunce	vel. 8/10	2
7	Habr obecný 'Fastigiata'	Carpinus betulus 'Fastigiata'	2-4	8-12	zelená	slunce/polostín	zavětvený od země, vel. 350 cm	38
8	Jeřáb muk 'Magnifica'	Sorbus aria 'Magnifica'	3-4	4-6	zelená	slunce	Vel. 12/14	1
9	Jeřáb kašmírský	Sorbus cashmiriana	2-3	4-6	zelená	slunce	vel. 100 cm	3
10	Šácholan soulangeův 'Alba Superba'	Magnolia soulangeana 'Alba Superba'	3-4	4-6	bílá	slunce/polostín	vel. 250cm	4
11	Borovice černá	Pinus nigra	2-6	2-15	zelená	slunce/polostín	vel. 350 cm	3
12	Borovice hustokvětá 'fastigiata'	Pinus densiflora 'fastigiata'	0,5-1,5	4-5	zelená	slunce	vel. 200 cm	3
13	Jedle kavkazská	Abies nordmanniana	3-5	12-18	zelená	slunce/polostín	vel. 350cm	1
14	Jedle korejská	Abies koreana	1,5-2,5	12-18	zelená	slunce	vel. 250cm	2
15	Jedle španělská 'Glaucá'	Abies pinsapo 'Glaucá'	1,5-2,5	3-5	stříbrná	polostín	vel. 225-250 cm	3
16	Smrk omorika	Picea omorika	2-4	15-20	zelená	slunce/polostín	vel. 200cm	1
17	Smrk pichlavý 'Hoopsii'	Picea pungens Hoopsii	2-4	3-10	stříbrná	slunce	vel. 200cm	5
18	Smrk ztepilý 'Will's Zwerg'	Picea abies 'Will's Zwerg'	1-2	1,5-3	zelená	slunce-polostín	vel. 125 cm	5
19	Modřín japonský 'Diana'	Larix kaempferi 'Diana'	2-4	6-8	sv. zelená	slunce	vel. 250cm	1

Tab. 2: Navržené druhy keřů do výsadby

Ozn.	Český název	Odborný název	Šířka/ průměr (m)	Výška (m)	Barva	Stanoviště	Pozn.	Počet ks
20	Tavolník van Houtteův	Spiraea x vanHouttei	2-3	2-3	bílá	slunce/polostín	vel. 30-40 cm	28
21	Tavolník japonský ‘Anthony Waterer’	Spiraea japonica ‘Anthony Waterer’	0,5-1,5	0,5- 1,5	růžová	slunce	vel. 30/40	224
22	Tavolník nízký	Spiraea x bumalda ‘CRISPA’	0,4-0,6	0,4- 0,6	růžová	slunce/polostín	vel. 40-60 cm	42
23	Skalník Dammerův	Cotoneaster dammeri	0,5-5	0,3	zelená	slunce/polostín	půdokryvný, vel. 30/40	438
24	Barvínek menší	Vinca minor	-	0,25	modrá	slunce – stín	půdokryvný, vel. 10/20	62
25	Šeřík obecný	Syringa vulgaris	4-6	4-6	fialová	slunce/polostín	vel. 120/140	12
26	Hlohyně šarlatová ‘Red Column’	Pyracantha coccinea ‘Red Column’	2-4	2-4	zelená	slunce/polostín	vel. 120-125 cm	4
27	Zimostráz stálezelený ‘Arborescens’	Buxus sempervirens ‘Arborescens’	0,5-1,5	0,5-2	zelená	slunce/polostín	vel. 80-90 cm	9
28	Pustoryl věncový ‘Virginal’	Philadelphus coronarius ‘Virginal’	2-3	2-3	bílá	slunce/polostín	vel. 20-30 cm	4
29	Zlatice prostřední ‘Goldrausch’	Forsythia intermedia ‘Goldrausch’	1-2	1-2	žlutá	slunce/polostín	vel. 20-30 cm	26
30	Brslen křídlatý	Euonymus alatus	1-2,5	1-2	zelená/červená	slunce/polostín	vel. 20-30 cm	137
31	Brslen Fortuneův ‘EMERALD’ n’ ‘GOLD’	Euonymus fortuneii ‘EMERALD’ n’ ‘GOLD’	0,5-3	0,3-1	zelená se žlutým panaš.	slunce/polostín	vel. 10-20 cm	76
32	Brslen Fortuneův ‘EMERALD GAIETY’	Euonymus fortuneii ‘EMERALD GAIETY’	0,5-3	0,3-1	zelená s bílým panaš.	slunce/polostín	vel. 10-20 cm	82
33	Tavolník niponský	Spiraea nipponica ‘Snowmound’	1	1	bílá	slunce/polostín	vel. 40/50	26

Tab. 3: Navržené druhy trvalek do výsadby

Ozn.	Český název	Odborný název	Šířka (m)	Výška (m)	Barva	Stanoviště	Pozn.	Počet ks
34	Mochnička trojčetná	Waldsteinia ternata	-	0,1	žlutá	slunce – stín	půdokryvný, vel. 10/20	1195
35	Pachysandra klasnatá 'Green Carpet'	Pachysandra tormalis 'Green Carpet'	-	0,2	zelená	slunce – stín	vel. 10/20	40
36	Mitrovka velkokvětá	Tellima grandiflora	0,4	0,6	růžová	stín/polostín	vel. 10/20	85
37	Kakost himalájský 'Baby Blue'	Geranium himalayense 'Baby Blue'	-	0,2	modrá	slunce – stín	vel. 10/20	676
38	Svída kanadská	Cornus canadensis	-	0,2	bílá	polostín/stín	vel. 10/20	135
39	Sasanka japonská 'Honorine Jobert'	Anemone japonica 'Honorine Jobert'	0,6	0,5-1	bílá	slunce/polostín	vel. 20/30	390
C	Ladoňka, Modřeneček, Ladonička	Scilla sibirica, Muscari 'Blue Pearl', Chionodoxa luciliae	-	0,1-0,25	modrá	slunce – stín	jarní cibuloviny	1141

Tyto druhy jsou vhodné do zastavěného území, neboť nejsou náročné na údržbu a jsou vhodné pro místní půdní a klimatické podmínky.

Umístění

Rozmístění výše uvedených dřevin je patrné z přílohy – situace výsadeb. Stromy a keře jsou umístěny tak, aby nebránily rozhledu křižovatek a sjezdů, vjezdu nákladních vozidel na parcely a svými kořeny nebyly v kolizi s podzemními vedeními (stromy alespoň 1,5 m vzdálenost od kmene k vedení, keře alespoň 1,0 m). V ulici Blatenská je navržena nová výsadba *Carpinus betulus* 'Fastigiata'. Stávající výsadbu *Prunus serrulata* 'Kanzan' navrhuji odstranit, popř. zvážít přesazení zdravých jedinců na jiné, vhodnější místo. Ostatní druhy budou směřovány do obytných ulic a travních ploch. Keře tvořící živý plot a vytvářející linii budou vysazovány dle situace, v počtu 2 ks na m².

Po ukončení stavební činnosti je nutné plochy určené pro ozelenění vyčistit od všech nežádoucích materiálů, zejména od stavebních zbytků a obalů. Půdu znečištěnou látkami ohrožujícími rostliny je nutné vyměnit. Před rozprostřením svrchní vrstvy půdy je nezbytné rozrušit podkladní vrstvu do hloubky minimálně 15 cm a napravit zhutnění způsobené použitím nářadí a strojů. Podmínkou úspěšné realizace sadovnických úprav je rozprostření ornice o minimální vrstvě 20 cm na předem rozrušený podklad.

Výsadba dřevin bude provedena do kvalitní půdy rozprostřené v místech plánované výsadby. V předstihu před výsadbou keřů a založení trávníků bude provedeno chemické odplevelení půdy. Listnaté keře budou dodány v kontejnerech, stromy se zpracovaným kořenovým balem.

Výsadba stromů

Sazenice se zapěstovanými kořenovými baly budou vysazeny do vyhloubené jámy o velikosti nejméně dvojnásobku jejich balu s 50 % výměnou půdy za směs s kvalitní kompostovou zemínou. Dno a stěny výsadbové jámy budou zdrsňeny, aby kořeny nevytvářely květníkový efekt. Nová zemina pod balem se utuží, aby nedocházelo k přílišnému sedání sazenice stromu, jeho kořenový krček musí být v úrovni země. Stromy budou ukotveny ke 3 kůlům zaraženým do dna výsadbové jámy. Kůly se špicí o délce 250 cm a průměru 7 cm budou umístěny svisle z obou stran kmínku. Zapuštěny budou 50 cm do země. Kmínek bude ke kůlům uvázán jutovými popruhy o šířce 60 mm. Pokud nebude sazenice zavětvená až k zemi, je potřebné obalit kmínek jutou na ochranu před sluneční spálou. Výsadbový materiál bude zapěstován dle norem ČSN 464902 a bude I. jakostní třídy.

Výsadba keřů

Výsadba keřů bude provedena s 50 % výměnou půdy za kvalitní kompostovou zeminu. Keře i stromy budou při výsadbě přihnojeny zásobním tabletovým hnojivem, v dávce podle druhu použitých tablet. Po nezbytné záливce (stromy 30 – 50 l, keře 10 l) bude povrch záhonů a vytvarovaných misek kolem solitérních keřů a stromů pokryt drcenou borkou tloušťky min. 12 cm. Sazenice budou zapěstované dle norem ČSN 464902 a budou I. jakostní třídy. U liniových výsadeb budou sazenice v rozestupu 2 ks na m². Plošné výsadby půdo-pokryvného barvínku menšího (*Vinca minor*) budou prováděny v počtu 5 ks na m² a u skalníku Damnerova (*Cotoneaster dammeri*) v počtu 2 ks na m².

Výsadba trvalek

V dostatečném předstihu před sázením bude provedeno rozprostření a urovnání kvalitní ornice a po vzejití plevelů bude provedeno chemické odplevelení postřikem neselektivním listovým herbicidem. Předpokladem úspěšného vyhubení plevelů je aplikace postřiku na dostatečně vyvinuté plevele, aby se zabezpečil co největší příjem účinné látky do rostliny. Likvidaci plevelů je třeba dělat ve fázi plného růstu. Přípravkem nesmí být zasaženy sousední kultury. Po dokonalém zničení vytrvalých plevelů se do půdy zapraví plné minerální hnojivo a půda se nakypří a urovná vláčením nebo uhrabáním. Založení záhonu bude provedeno ve vhodném technologickém období, kdy jsou příznivé podmínky a teplota minimálně 8° C a dostatečná půdní vlhkost. Cibulky vybraných druhů se vysadí do prokypřené půdy hloubky 5 - 10 cm a vzdálenost jednotlivých cibulek bude cca 15-20 cm. Cibulkový záhon bude cca 20-30 cm široký (situovaný před výsadbou mochničky trojčetné) a povede podél chodníků a komunikace (dle přiložené situace). Pachysandra klasnatá 'Green Carpet' (*Pachysandra tormalis* 'Green Carpet') bude vysazována v počtu 4 ks na m². Mitrovka velkokvětá (*Tellima grandiflora*) bude vysazována

v počtu 7 ks na m². Ostatní trvalky se budou sázet v množství 10 ks na m². Sazenice budou zapěstované dle norem ČSN 464902 a budou I. jakostní třídy.

Trávník

Travní porost bude založen na všech vyznačených plochách. V dostatečném předstihu před výsevem bude provedeno rozprostření a urovnání kvalitní ornice a po vzejití plevelů bude provedeno chemické odplevelení postřikem neselektivním listovým herbicidem. Předpokladem úspěšného vyhubení plevelů je aplikace postřiku na dostatečně vyvinuté plevely, aby se zabezpečil co největší příjem účinné látky do rostliny. Likvidaci plevelů je třeba dělat ve fázi plného růstu. Přípravkem nesmí být zasaženy sousední kultury. Po dokonalém zničení vytrvalých plevelů se do půdy zapraví plné minerální hnojivo a půda se nakypří a urovná vláčením nebo uhrabáním. Založení trávníků bude provedeno ve vhodném technologickém období, kdy jsou příznivé podmínky pro vzcházení osiva, teplota minimálně 8° C a dostatečná půdní vlhkost. Výsev bude proveden parkovou travní směsí v množství 25 g/m². Vznikne-li potřeba doplňkové závlahy, je žádoucí zajistit jemnou zálivku. V rámci dokončovací péče bude provedeno první kosení při výšce trávníku 10 cm na výšku 6 cm a odklizení travní hmoty. Pro zahoustnutí trávníku je žádoucí provést další tři seče s časovým odstupem maximálně 1 měsíc mezi sečemi. Plevely, které zpožďují vývin parkového trávníku, hrozí vysemeněním nebo ovlivňují žádoucí záměr zatravnění, se budou odstraňovat.

Povýsadbová péče

Po dobu dvou let bude zajišťována povýsadbová péče dodavatelskou firmou. Nově založeným výsadbám je nutno zajistit udržovací a rozvojovou péči.

Povýsadbová údržba stromů

1. rok po výsadbě

- zálivka přizpůsobena stavu výsadby
 - cca 10 x za rok 200l na 1 strom při každé zálivce v období IV. – IX.
 - především dostatečná zálivka listnatých stromů, jelikož není dostatečně vyvinutý kořenový systém (hl. do dvou let po výsadbě a v období sucha)
- odplevelování a údržba záhonů a kořenových mís stromů a keřů
 - min. 3x vypletí, okopávka, příp. doplnění kůry (mulče) V. – IX.
 - namulčovaný povrch se nekypří
- odstranění suchých a poškozených částí rostlin a výmladků z podnoží
- při provádění řezu je nutno dbát na druhové zvláštnosti a na přirozené růstové formy rostlin
 - místa řezu (nad 3 cm) a mechanické s průměrem je nutno ošetřit (strom. balzámem případně latexovou barvou s přidáním vhodného širokospektrálního fungicidu)

- kontrola funkční účinnosti ukotvení případná oprava během roku (uvázání nesmí strom zaškrcovat)
- průběžně během roku opravit poškozené kolíky a příčky, opravit a kontrolovat uvázání stromů kokosovým provazem
- ochrany před slunečním zářením a kontrola napadení chorobami a škůdci
- přihnojení obvyklou dávkou dusíkatého hnojiva v IV., a kombinovaného hnojiva v VI.

2. rok po výsadbě - stejné jako 1. rok

3. rok po výsadbě - stejné jako 1. rok

- zálivku je možné omezit (cca 8 zálivek v době sucha)
- odstraní se kotvení stromů (na konci 3. roku)

Následující roky - extenzivní údržba

- Zálivka jen na extrémním stanovišti (např. v betonová plocha parkoviště) je nutná v období dlouhotrvajícího sucha (1 – 2 x ročně).
- bezplevelné mísy – je třeba zajistit nezhutnění povrchu mis (mulč zetlí na humus)
- ošetření mechanických poškození
- v pozdějších letech je vhodný výchovný řez a průklest

Povýsadbová údržba keřových skupin

1. rok po výsadbě

- zálivka v období sucha (8-10x během vegetace v dávce cca 15 l /m² nebo rostlinu IV. – IX.
- udržení bezplevelnosti - min. 3x vypletí, okopávka, příp. doplnění kůry (mulče) V. – IX.
- přihnojení obvyklou dávkou dusíkatého hnojiva v IV., a kombinovaného hnojiva v VI.
- udržovací řez u keřů
- u keřů které vyhnaly extrémně dlouhé jednoleté výhony je vhodné je v III. zastříhnout o 1/3 – 1/2 délky tak, aby zůstal zachován přirozený tvar keře

2. rok po výsadbě - stejné jako 1. rok

3. rok po výsadbě - stejné jako 1. rok

- zálivku je možné omezit (na 3-5 zálivek v době velkého sucha)

Následující roky - extenzivní údržba

- záливka jen v extrémním suchu nebo u citlivých rostlin
- řez u stříhaných živých plotů 2x ročně (III.-IV. a VII.-VIII) u ostatních při mechan. poškození
 - u rodu tavolník (*Spiraea*) je vhodný každoroční sestřizení na 5-10 cm od země (III.-IV)
 - u nízkých pokryvných dřevin lze stříhat výhony nevhodně zasahující do dalších prostor (III.-IV. a VII.-VIII)

Údržba trávníků

Před vzejitím

- nutno udržet vrchní 2 cm vrstvu zeminy stále vlhkou (zálivka až 5x denně malou dávkou vody)

Po vzejití do 1. seče

- zálivka 2x denně (ráno – večer)

Po první seči

- zálivka v období sucha denně
- udržení bezplevelnosti - pokud nezmizí širokolisté plevely po 2-3 posekání trávy je nutno aplikovat selektivní herbicid LONTREL + STARANE
 - aplikace při narostlé nadzemní části plevely
 - na suché rostliny, za bezvětří, při teplotě do 28°C.
 - nesmí být zasaženy okolní rostliny, nesmí alespoň 4 hod. po aplikaci pršet
 - po aplikaci 5 dní nesekat
- přihnojení speciálními hnojivy cca po 14 dnech v IV. – VI. Plným hnojivem 1 – 2x v VII. – VIII.

Jarní údržba

- na začátku vegetace je nutno vyhrabat/ vertikutovat trávník, příp. uválet těžším válcem

Povýsadbová údržba trvalek

1. rok po výsadbě

- přihnojení obvyklou dávkou dusíkatého hnojiva v IV., a kombinovaného hnojiva v VII.
- odřezávat uschlá odkvetlá květenství

V Táboře, březen 2018

Vypracovala: Ing. Lucie Pánová