


ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Michal Urbánek		
OBEC/OKRES: Horažďovice/Klatovy	KRAJ: Plzeňský	projektová činnost ve výstavbě Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031	
INVESTOR: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice		IČ:	735 52 771
		DATUM:	03/2023
PROJEKT: ZŠ BLATENSKÁ - REVITALIZACE ŠKOLNÍHO AREÁLU ZŘÍZENÍ SJEZDU A PARKOVIŠTĚ PRO SPORTOVIŠTĚ A PRODEJNU -na pozemku parc. č. st. 240/2 a parc. č. 166, 841/1 a 841/3 vše v k.ú. Horažďovice SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		STUPEŇ:	DSP
		FORMÁT:	A4
		<div style="font-size: 48px; font-weight: bold;">B</div>	

B. Souhrnná technická zpráva

(vypracována dle přílohy č.8 zákona 499/2006 sb, - o dokumentaci staveb, rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení)

SKLADBA SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY

- B1. Popis území stavby
- B2. Celkový popis stavby
- B3. Připojení na technickou infrastrukturu
- B4. Dopravní řešení
- B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B7. Ochrana obyvatelstva
- B8. Zásady organizace výstavby
- B9 Celkové vodohospodářské řešení

B1. Popis území stavby

a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešené pozemky parc. č. st. 240/2 a parc.č. 166, 841/1 a 841/3 vše v k.ú. Horažďovice se nacházejí v blízkosti školního areálu ZŠ Blatenská (Blatenská 540, 341 01 Horažďovice). Zmíněný areál se nachází severovýchodním směrem od centra města s dobrou dopravní a pěší dostupností. Řešené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka - Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice.

b) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba je v plném souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce. Rozměry stavby, její vzhled a tvar je plně v souladu s podmínkami uvedenými v územním plánu obce. Stanovisko dotčeného odboru územního plánování je uloženo v dokladové části PD.

c) **geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod**

Závěr z vypracovaného geologického posudku:

Na jižní straně s projektovým vjezdem a parkovištěm (sonda S9) bude oddělena stávající štěrkodrtí frakce 0-32 pro další použití. Na úrovni projektované zemní pláně bude odkryta namrzavá zemina, nevyhovující geotechnické kvality s předpokladem částečné výměny profilu aktivní zóny v tl. dle navrhovaného dopravního zatížení, tak aby bylo dosaženo požadovaného modulu přetvárnosti na úrovni zemní pláně $E_{def}=30$ MPa.

Podzemní voda se nachází v odhadované hloubce více jak 3m pod stávajícím terénem. Zdroje nerostů nebyly sondou zjištěny.

d) **výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálůvých nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.**

2

Viz výše

e) **Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území není chráněné dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a jeho prováděcích vyhlášek 395/1992 Sb. a 45/2018 Sb. Nejedná se o zvláště chráněné území (ZCHÚ), velkoplošné zvláště chráněné území (VZCHÚ) ani maloplošné zvláště chráněné území (MZCHÚ). Území není součástí soustavy chráněných území Natura 2000.

Projektová dokumentace respektuje požadavky a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí.

Upozornění: Při provádění se bude postupovat v souladu s podmínkami správců veškerých liniových zařízení vzešlých ve stavebním řízení. Při provádění veškerých inženýrských sítí budou dodrženy požadavky na křížení sítí, dle příslušné ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Pro jednotlivé druhy inženýrských sítí platí předepsaná ochranná pásma dle platných předpisů.

f) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území. Pozemek leží mimo seismické území.

g) **Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vzhledem k navrženým bude vliv na okolní pozemky minimálního charakteru. Dá se předpokládat, že jediným vlivem bude krátkodobé zvýšení hlukové zátěže, které však při předepsaných opatřeních, nepřekročí limity dané platnými normami. Hlučnější stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny v časovém rozmezí 7:00 až 18:00 hod. Stavba, která je předmětem PD, nezasahuje do chráněných území z hlediska ochrany přírody podle zákona 218/2004 Sb., dále podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb. a z hlediska ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb. Vzhledem k velikosti pozemku kolem řešené stavby, který je ve vlastnictví investora, nebudou okolní soukromě pozemky dotčeny ani zasaženy. Během stavby ani později při jejím provozu nedojde k negativnímu ovlivnění okolních pozemků.

Odtokové poměry v území

Dešťové vody ze zpevněných povrchů jsou řešeny samovolným vsakováním do přilehlých zatravněných ploch.

h) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Na asanaci nejsou žádné požadavky. Pozemek, na kterém je umístěno navrhované parkoviště obsahuje stávající vzrostlý strom který bude pokácen - Lípa malolistá (*Tilia cordata* výšky 11 m s průměrem koruny 5m). V rámci etapy je nahrazen náhradní výsadbou – 5 ks Javorů mléč, kulatého kultivaru Globosus (*Acer platanoides*).

i) **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**



Není požadováno, pozemky (841/1 a 240/2 vše v k.ú. Horažďovice) na kterých se stavba umísťuje nejsou v evidenci ZPF. Pozemek 841/3 není nutné vyjímát ze ZPF. Navržené práce nemají vliv na jeho využití (na zmíněném pozemku se jedná pouze o zřízení vsaku – viz PD)

j) **Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú. Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravní obsluhu obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice). Navrhovaná parkovací plocha bude sloužit pro sportovní areál i prodeju. Některá parkovací stání budou označena pomocí svislého dopravního značení s rezervací pro prodejní dobu -Po-Pá: 8:00-17:00, So: 8:00 – 12:00 – celkem platí pro 10x parkovací stání a 1 stání ZTP. Zbývající parkovací místa 15x parkovací stání, 1x stání ZTP budou volně sloužit veřejnosti. Kapacita parkovacích míst pro prodejnu se nemění

Celková kapacita parkoviště - 27 míst: 2x Stání ZTP, 25x stání pro automobily

k) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyvolává žádné podmiňující či související investice.

l) **Seznam pozemků dle KN, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Záměrem budou dotčeny následující pozemky:

Parkoviště:

Pozemek parc. č. 240/2 v k.ú. Horažďovice - FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň

Pozemek 841/1 - Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice v k.ú. Horažďovice

Navrhovaný sjezd:

pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice)

Předložené řešení bylo odsouhlaseno stavebníkem – Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice a majitelem sousedního pozemku 240/2 k.ú. Horažďovice - FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň. Pro realizace prací na cizím pozemku byl udělen stavebníkovy písemný souhlas.

Vsakování dešťových vod:

Pozemek parc. č. 481/3 v k.ú. Horažďovice - Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice v k.ú. Horažďovice

Řešený pozemky na kterých se stavba umísťuje a provádí:

4

Parkoviště:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	841/1 ¹⁷
Obec:	Horáďovice [556254] ¹⁷
Katastrální území:	Horáďovice [641855]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	12602
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Horáďovice, Mírové náměstí 1, 34101 Horáďovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 240/2 ¹⁷
Obec:	Horáďovice [556254] ¹⁷
Katastrální území:	Horáďovice [641855]
Číslo LV:	1704
Výměra [m ²]:	1296
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Horáďovice [406066] ¹⁷ ; č. p. 1177; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 240/2
Stavební objekt:	č. p. 1177 ¹⁷
Ulice:	Loretská ¹⁷
Adresní místo:	Loretská č. p. 1177 ¹⁷

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jizní Předměstí, 30100 Plzeň	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
perm. zóna – budova, pozemek v památkové zóně

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Vsakovací dešťových vod :

5

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	841/3
Obec:	Horažďovice [556254]
Katastrální území:	Horažďovice [641855]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	525
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrađa



Sousední parcely

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
52901	525

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Nový sjezd :

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	166
Obec:	Horažďovice [556254]
Katastrální území:	Horažďovice [641855]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	3436
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Sousední pozemky:

6

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	841/2 [†]
Obec:	Horažďovice [556254] [†]
Katastrální území:	Horažďovice [641855]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	6516
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice	

Způsob ochrany nemovitosti

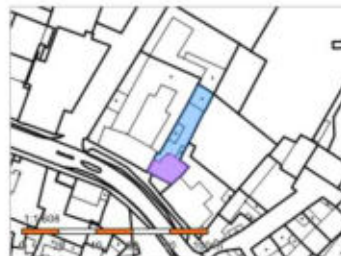
Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
52901 [†]	6516

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 239 [†]
Obec:	Horažďovice [556254] [†]
Katastrální území:	Horažďovice [641855]
Číslo LV:	1158
Výměra [m ²]:	648
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Horažďovice [406066] [†] ; č. p. 167; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 239
Stavební objekt:	č. p. 167 [†]
Ulice:	Strakonická [†]
Adresní místa:	Strakonická č. p. 167 [†]

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černík Zdeněk, Zelenohorská 206/52, Hradiště, 32600 Pízeň	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	114
Obec:	Horáždovice [556254]
Katastrální území:	Horáždovice [641855]
Číslo LV:	1566
Výměra [m ²]:	1322
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DIXM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahradka



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Šumava Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, 34101 Horáždovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
52901	1322

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 240/1
Obec:	Horáždovice [556254]
Katastrální území:	Horáždovice [641855]
Číslo LV:	1681
Výměra [m ²]:	2079
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DIXM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Horáždovice [406066] č. p. 168; stavba pro výrobu a skladování
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 240/1
Stavební objekt:	č. p. 168
Ulice:	Strakonická
Adresní místo:	Strakonická č. p. 168

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
KOVALTOS s.r.o., Strakonická 168, 34101 Horáždovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

m) Seznam pozemků dle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není požadováno.



n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

Na úrovni projektované zemní pláně bude odkryta namrzavá zemina, nevyhovující geotechnické kvality s předpokladem částečné výměny profilu aktivní zóny v tl. dle navrhovaného dopravního zatížení, tak aby bylo dosaženo požadovaného modulu přetvárnosti na úrovni zemní pláně $E_{def}=30$ MPa.

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú. Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravního obslužnost obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice).

Napojení na technickou infrastrukturu – Parkovací plocha bude osvětlena V.O. a připravena pro případné budoucí zřízení nabíjecí stanice pro elektromobily. Přípojná místa se nacházejí na pozemku parc. č. 166 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice).

B2. Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a. nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci

Projektová dokumentace řeší novostavbu parkovací plochy a zřízení nového sjezdu.

Závěr z vypracovaného geologického posudku:

Na jižní straně s projektovým vjezdem a parkovištěm (sonda S9) bude oddělena stávající štěrkodrtí frakce 0-32 pro další použití. Na úrovni projektované zemní pláně bude odkryta namrzavá zemina, nevyhovující geotechnické kvality s předpokladem částečné výměny profilu aktivní zóny v tl. dle navrhovaného dopravního zatížení, tak aby bylo dosaženo požadovaného modulu přetvárnosti na úrovni zemní pláně $E_{def}=30$ MPa.

Podzemní voda se nachází v odhadované hloubce více jak 3m pod stávajícím terénem. Zdroje nerostů nebyly sondou zjištěny.

b. účel užívání stavby

Parkoviště

c. trvalá nebo dočasná stavba

9

Jedná se o trvalou stavbu.

d. informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

Nejsou žádány žádné výjimky ani navrhována úlevová řešení. Stavba je navržena jako bezbariérová. Na parkovišti jsou vyhrazené parkovací místa dle kapacity podle vyhlášky 398/2009

e. informace o tom, zda a v jakých částech PD jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Celá dokumentace je provedená podle obecně závazných vyhlášek, zákonů a nařízení. Na projekt jsou vydána vyjádření příslušných DOSS, která jsou uložena v dokladové části PD.

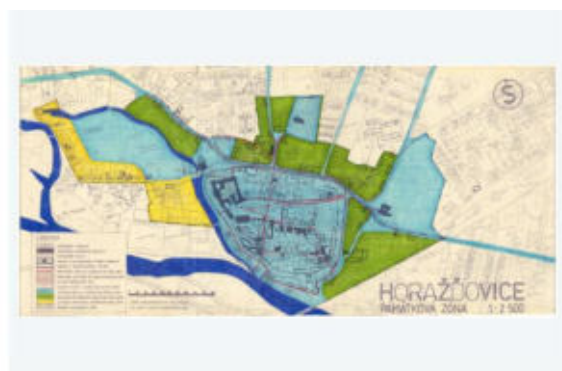
f. celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.

Návrhová rychlost v ulici Loretská není stavebním záměrem měněna zůstává stávající 50km/hod. Šířkové uspořádání ulice Loretská a intenzita dopravy zůstává stávající. Navržená parkovací plocha má předepsané rozměry parkovacích míst dle platné normy ČSN 736056.

g. ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice na kterém je částečně umístěno parkoviště je dle katastru nemovitostí součástí městské památkové zóny Horažďovice rejstříkové číslo 2140 – řešený pozemek vyznačen na mapě. Součástí dokladové části je i závazné stanovisko dotčeného orgánu památkové péče.





REG. ČÍSLO ÚSKP	2140
NÁZEV	Horažďovice
KRAJ	Plzeňský kraj
OKRES	Klatovy
OBEC	Horažďovice
ČÁST OBCE	Horažďovice
PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNO OD	10. 9. 1992
FÁZE OCHRANY	památkově chráněno
TYP OCHRANY	památková zóna
UPŘESNĚNÍ TYPU OCHRANY	městská památková zóna

PŘÁVNÍ AKTY

č. 476/1992, vyhláška MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny
Ze dne: 10. 9. 1992
Datum nabytí právní moci/účinnosti: 10. 9. 1992

PRVEK ÚZEMÍ

území, kat. č. 1000084472 – Horažďovice

PRVKY

Všechny evidované prvky

Všechny aktuálně chráněné prvky

DIGITÁLNÍ DOKUMENTY (MIS)

Všechny dokumenty v MIS [↗](#)

[Horažďovice, památková zóna, mapa 1:2000, říjen 1991, Státní ústav památkové péče Praha, ing. arch. Vladimír Bálkosníkovič](#)
Vyhláška MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny

POZEMKY

[Zobrazit na mapě ↗](#)

h. základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod

Dešťové vody budou likvidovány vsakováním v okolní ploše – pozemek parc. č. 841/3 v k.ú. Horažďovice

i. základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Časový předpoklad výstavby – 3 kalendářní měsíce. Stavba nebude členěna na etapy.

j. základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),

Stavba nebude uvedena do předčasného užívání

k. orientační náklady stavby

Viz vypracovaný rozpočet

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a. Urbanismus - Stávající Urbanistické řešení území nebude měněno.

b. Architektonické řešení-

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú. Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravního obslužnost obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice). Navrhovaná parkovací plocha bude sloužit pro sportovní areál i prodeju. Některá parkovací stání budou označena pomocí svislého dopravního značení s rezervací pro prodejní dobu -Po-Pá: 8:00-17:00, So: 8:00 – 12:00 – celkem platí pro 10x parkovací stání a 1 stání ZTP. Zbývající parkovací místa 15x parkovací stání, 1x stání ZTP budou volně sloužit veřejnosti. Kapacita parkovacích míst pro prodeju se nemění
Celková kapacita parkoviště - 27 míst: 2x Stání ZTP, 25x stání pro automobily
Plocha navrženého parkoviště je dlážděná z betonové zámkové dlažby. Jednotlivá stání budou od sebe vizuálně oddělena dlažbou v odlišném barevném odstínu. Parkovací místa budou vypádovaná směrem ke středu do liniového odvodnění. Konstrukce parkovacího míst bude umožňovat parkování vozidel do 3,5t.

B.2.3. Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření

SO 100 parkoviště

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú. Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravního obslužnost obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice). Navrhovaná parkovací plocha bude sloužit pro sportovní areál i prodeju. Některá parkovací stání budou označena pomocí svislého dopravního značení s rezervací pro prodejní dobu -Po-Pá: 8:00-17:00, So: 8:00 – 12:00 – celkem platí pro 10x parkovací stání a 1 stání ZTP. Zbývající parkovací místa 15x parkovací stání, 1x stání ZTP budou volně sloužit veřejnosti. Kapacita parkovacích míst pro prodeju se nemění

Celková kapacita parkoviště - 27 míst: 2x Stání ZTP, 25x stání pro automobily

Na úrovni projektované zemní pláně bude odkryta namrzavá zemina, nevyhovující geotechnické kvality s předpokladem částečné výměny profilu aktivní zóny v tl. dle navrhovaného dopravního zatížení, tak aby bylo dosaženo požadovaného modulu přetvárnosti na úrovni zemní pláně $E_{def}=30$ MPa. Plocha navrženého parkoviště je dlážděná z betonové zámkové dlažby. Jednotlivá stání budou od sebe vizuálně oddělena dlažbou v odlišném barevném odstínu. Parkovací místa budou vypádovaná směrem ke středu do liniového odvodnění. Konstrukce parkovacího míst bude umožňovat parkování vozidel do 3,5t.

Součástí projektové dokumentace je i zřízení osvětlené parkovací plochy. V místě navrhovaného sjezdu bude přemístěn stávající stožár V.O. o přibližně 3 m. Na pozici přemísťovaného stožáru V.O. bude provedeno napojení nového rozvodu pro parkovací plochu. Parkoviště bude osvětleno celkem čtyřmi osvětlovacími stožáry s výložníky dle PD. V rámci prací bude provedena příprava pro možnost případného budoucího zřízení nabíjecí stanice pro elektromobily (příprava kabeláže v chráničkách). Více viz projekt Elektro.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima)

Předkládaná PD bude mít minimální vliv na zvýšení elektrické energie a spotřeby vody. Při předání staveniště bude osazeno podružné měření pro zjištění přesného odběru jednotlivých médií. Přívod vody a elektrické energie bude řešen v rámci areálu školy po dohodě se stavebníkem

c) celková spotřeba vody
viz výše

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Získaný materiál z výkopku bude přemístěn na k tomu určenou skládku. Skrytá Ornice bude použita v okolí stavby pro modelaci a úpravu terénu.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
Není požadováno

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba parkoviště a navrženého sjezdu je navržena jako bezbariérová. Na parkovišti jsou vyhrazené parkovací místa dle kapacity podle vyhlášky 398/2009. V místě nového sjezdu bude zřízen signální pás šíře 400mm z reliéfní zámkové dlažby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby bude řešena dodržováním obecně závazných předpisů, normativů apod. Další speciální preventivní nebo bezpečnostní opatření nejsou navrženy. Za běžných okolností lze riziko ohrožení zdraví obyvatel a životního prostředí označit za nízké.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) Popis současného stavu

V současné době stávající sjezd na pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětařicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) slouží pouze pro zákazníky obchodu. Zmíněný pozemek 240/2 je oplocen a nyní je dopravně obslužný přes výše zmíněný sjezd.

b) Popis nového stavu

SO 100 parkoviště

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú. Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravního obslužnost obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice). Navrhovaná parkovací plocha bude sloužit pro sportovní areál i prodeju. Některá parkovací stání budou označena pomocí svislého dopravního značení s rezervací pro prodejní dobu -Po-Pá: 8:00-17:00, So: 8:00 – 12:00 – celkem platí pro 10x parkovací stání a 1 stání ZTP. Zbývající parkovací místa 15x parkovací stání, 1x stání ZTP budou volně sloužit veřejnosti. Kapacita parkovacích míst pro prodeju se nemění

Celková kapacita parkoviště - 27 míst: 2x Stání ZTP, 25x stání pro automobily

PARKOVACÍ PLOCHA:

Parkovací plochy jsou navrženy jako dlážděné z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm do kladecí vrstvy z kameniva frakce 4-8 mm. Parkoviště bude odděleno od zbytku plochy pomocí betonových silničních obrubníků tl. 150 mm do betonového lože, v místě nájezdů bude použito obrubníků snížených a nájezdových. Jednotlivá stání budou od sebe vizuálně oddělena dlažbou v odlišném barevném odstínu. Spáry budou zasypány jemným křemičitým pískem. Skladba je navržena jako pojezdová vozidly do 3.5 t. Plocha parkoviště je odvodněna liniovým žlabem.

NAVRHOVANÝ SJEZD:

Na navrhované parkoviště je navržen nový sjezd z pozemku parc. č. 166 v k.ú. Horažďovice. V místě sjezdu bude osazen snížený kamenný obrubník, stávající asfaltový povrch bude nahrazen plochou z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm do ložné vrstvy z kameniva frakce 4-8 mm. V místě sníženého obrubníku bude osazena reflexní dlažba s reliéfním povrchem z betonové zámkové dlažby (odstín červená) v šířce minimálně 400mm. Nutné dodržet maximální příčný spád 2 %.

NOVÉ OPLOCENÍ:

Nové oplocení pozemku - 3D svařované pletivo výšky 1630 mm, velikost ok 50x200mm, průměr drátů: vodorovně 2x 8 mm, svisle 6 mm, sloupky se čtyřhranným profilem, šířka panelů 2500mm, betonová podhrabová deska výšky 300mm, povrchová úprava Zn + PVC - v odstínu zelená RAL 6005. Součástí dodávky budou i dvoukřídlá asymetrická vrata šířky 3000 mm (křídla šířky 1000 a 2000mm) výšky 1800 mm - 1 ks a symetrická vrata šířky 4000 mm, výšky 1800 mm - 1 ks.

Po dohodě se stavebníkem možnost částečně využít plotové díly z 3D pletiva demontované v předchozí etapě.

Součástí projektové dokumentace je i zřízení osvětlené parkovací plochy. V místě navrhovaného sjezdu bude přemístěn stávající stožár V.O. o přibližně 3 m. Na pozici přemísťovaného stožáru V.O. bude provedeno napojení nového rozvodu pro parkovací plochu. Parkoviště bude osvětleno celkem čtyřmi osvětlovacími stožáry s výložníky dle PD. V rámci prací bude provedena příprava pro možnost případného budoucího zřízení nabíjecí stanice pro elektromobily (příprava kabeláže v chráničkách). Více viz projekt Elektro.

1. Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby

Projektová dokumentace řeší pouze parkovací plochu a sjezd. Stávající komunikace nejsou řešeny

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

Viz výše

2. Mostní objekty a zdi – nevyskytují se

a) výčet objektů a zdí,

není řešeno

b) základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména základní údaje - rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory

není řešeno

3. Odvodnění pozemní komunikace

Navržená parkovací plocha je navržena jako částečně propustná – betonová zámková dlažba. Odvod vody bude řešen oboustranným spádováním směrem ke středu tělesa a dále pak do liniového odvodňovacího žlabu. Dešťové vody budou řešeny volně vsakováním do přilehlé plochy

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

a) základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony) - není řešeno

b) technické vybavení tunelu – není řešeno

c) navržená technologie výstavby – není řešeno

d) principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti – není řešeno

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Součástí projektové dokumentace je zřízení parkovací plochy viz výše B.2.6 Základní charakteristika objektu

6. Vybavení pozemní komunikace

- a) záchytná bezpečnostní zařízení – není řešeno
- b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku – součástí předložené projektové dokumentace je i návrh nového dopravního značení umístěného na parkovací ploše. Jedná se o informační značení parkovacích stání s dodatkovými tabulkami – viz PD
- c) veřejné osvětlení
 Součástí projektové dokumentace je i zřízení osvětlené parkovací plochy. V místě navrhovaného sjezdu bude přemístěn stávající stožár V.O. o přibližně 3 m. Na pozici přemísťovaného stožáru V.O. bude provedeno napojení nového rozvodu pro parkovací plochu. Parkoviště bude osvětleno celkem čtyřmi osvětlovacími stožáry s výložníky dle PD. Více viz projekt Elektro.
- d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace – není řešeno
- e) clony a sítě proti oslnění – není řešeno

7. Objekty ostatních skupin objektů

- a) výčet objektů – SO 400 – Elektro a sdělovací objekty
- b) b) základní charakteristiky - Součástí projektové dokumentace je i zřízení osvětlené parkovací plochy. V místě navrhovaného sjezdu bude přemístěn stávající stožár V.O. o přibližně 3 m. Na pozici přemísťovaného stožáru V.O. bude provedeno napojení nového rozvodu pro parkovací plochu. Parkoviště bude osvětleno celkem čtyřmi osvětlovacími stožáry s výložníky dle PD. Více viz projekt Elektro.
- c) související zařízení a vybavení
 V rámci prací bude provedena příprava pro možnost případného budoucího zřízení nabíjecí stanice pro elektromobily (příprava kabeláže v chráničkách). Více viz projekt Elektro.
- d) technické řešení -viz výše

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nejsou předmětem této projektové dokumentace. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení se v předmětné stavbě nevyskytují.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Ve smyslu vyhl. č. 460/2021 Sb., Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva se jedná o stavbu, která bude provedená v souladu s § 6 odst.1 písm. n)

Dle charakteristiky se jedná o stavbu kategorie 0, v tomto případě se třída využití nestanovuje. Provedení záměru negativně neovlivní požární bezpečnost stavby ani nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu.

U staveb kategorie 0 není požadavek na zpracování požárně bezpečnostního řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není požadováno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Všechny hygienické požadavky na stavby jsou dodrženy.

Při provozu i stavbě budou dodrženy především požadavky vyplývající ze zákona: č.258/2000 Sb. Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů č. 148/2006Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.361/2007 Sb. Nařízení vlády, které stanoví podmínky ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Odpady:

S veškerým odpadem, vznikajícím při výstavbě objektu, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, (§ 16 odst.1 písm. e). Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou (ke kolaudaci budou předloženy protokoly o nezávadném uložení odpadů. Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může být od něj upuštěno pouze se souhlasem OŽP.

Ochrana před vibracemi:

Ochrana před vibracemi může souviset s realizací zásypů kolem objektu a zasypáváním výkopů, kdy může být použita drobná ruční vibrační technika. Realizační firma se bude řídit nařízením vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Do stavby nebudou umístěny zdroje vibrací a hluku.

Ochrana před hlukem z výstavby:

Negativní vliv na okolí bude pouze v průběhu výstavby, jelikož dojde ke zvýšení hlukové zátěže, které však při předepsaných opatřeních, nepřekročí limity dané platnými normami. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A, LAeq, s, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě LAeq = 50 dB) připočítá

korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB. Hluk z výstavby bude v případě požadavku řešen samostatně až v rámci zpřesňující dokumentace dodavatele stavby.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti:

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápat.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace:

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem:

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. V průběhu výstavby nebudou provozovány žádné významnější stacionární zdroje znečištění ovzduší. Z hlediska kategorizace zdrojů budou provozovány pouze malé zdroje. Dočasné malé plošné zdroje znečištění ovzduší (sklárky stavebních materiálů, mezideponie sypkých materiálů, ... apod.) se budou vyskytovat v průběhu výstavby v omezené míře. Vliv těchto zdrojů na kvalitu ovzduší však bude s ohledem na předpokládaný rozsah prací zanedbatelný a časově omezený.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:
není požadováno

b) ochrana před bludnými proudy:
Není požadováno

c) ochrana před technickou seizmicitou:
Objekt se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem:

Není požadováno

e) protipovodňová opatření:
Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu:

Stavba se nenachází v poddolovaném území, výskyt metanu se nepředpokládá.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Parkoviště bude napojeno na rozvod elektrické energie a stávající síť V.O. Přípojná místa se nacházejí v chodníku na pozemku parc. č. 166 v k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice). Více viz samostatná část

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky

Přípojky a jejich dimenze jsou uvedeny v dokumentaci specialistů - případně v koordinačním situačním výkresu

B4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú.

Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravní obsluhu obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice).

Stavba parkoviště a navrženého sjezdu je navržena jako bezbariérová. Na parkovišti jsou vyhrazené parkovací místa dle kapacity podle vyhlášky 398/2009. V místě nového sjezdu bude zřízen signální pás šíře 400mm z reliéfní zámkové dlažby

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu viz výše.

c) Doprava v klidu

Navrhovaná parkovací plocha bude sloužit pro sportovní areál i prodeju. Některá parkovací stání budou označena pomocí svislého dopravního značení s rezervací pro prodejní dobu -Po-Pá: 8:00-17:00, So: 8:00 – 12:00 – celkem platí pro 10x parkovací stání a 1 stání ZTP. Zbývající parkovací místa, 15x parkovací stání, 1x stání ZTP budou volně sloužit veřejnosti. Kapacita parkovacích míst pro prodejnu se nemění

Celková kapacita parkoviště - 27 míst: 2x Stání ZTP, 25x stání pro automobily

d) Pěší i cyklistické stezky

Není tímto projektem řešeno. Cyklistické stezky se v okolí stavby nenacházejí.

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Navržená stavba parkoviště bude přibližně výškově kopírovat stávající niveletu terénu, tak aby nedocházelo k prudkým výškovým rozdílům. Stávající přirozený spád parkovací plochy bude zachován, výsledný výškový profil je mírný. Okolí stavby bude vyrovnáno zeminou a zatravněno travním semenem.

b) Použité vegetační prvky

Pozemek, na kterém je umístěno navrhované parkoviště obsahuje stávající vzrostlý strom který bude pokácen - Lípa malolistá (*Tilia cordata* výšky 11 m s průměrem koruny 5m). V rámci etapy je nahrazen náhradní výsadbou – 5 ks Javorů mléč, kulatého kultivaru Globosus (*Acer platanoides*).

c) Biotechnická opatření:

Opatření nejsou navržena

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí -ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana ovzduší a ochrana proti hluku:

Stavba nebude mít negativní vliv na znečištění ovzduší - jedná se o nevýrobní objekt. Po výstavbě nedojde ani k výraznému zvýšení dopravního zatížení, které zůstane ve stávajícím rozsahu.

Odpady: Nepředpokládá se zvýšená produkce odpadu. Vzniklý odpad bude umístován do připravených nádob a pravidelně odvážen provozovatelem hřiště.

S veškerým odpadem, vznikajícím při výstavbě, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, (§ 16 odst.1 písm. e). Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených zákonem (ke kolaudaci budou předloženy protokoly o nezávadném uložení odpadů). Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může být od něj upuštěno pouze se souhlasem OŽP.

Ochrana povrchových a podzemních vod:

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

☑ Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č. 6/1977 Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod;

☑ Zákon č.254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;

☑ Vyhláška Mze 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích);

☑ Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech. Související předpisy:

☑ Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1992;

☑ Technický předpis 83/2004 Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004;

☑ ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování.

Půda (ornice):

Stavební práce svým charakterem nezvyšují riziko znečištění půdy. Ornice bude deponována na pozemku stavebníka.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Vzhledem k charakteru úprav nedojde k narušení funkcí a vazeb v krajině. V okolí budovy se nevyskytují chráněné rostliny či živočichové. Památné stromy se v řešeném území také nevyskytují. Řešené území nezasahuje do žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura2000,
Území není součástí systému NATURA 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:
Předmětný záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Není řešeno

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

V rámci výstavby nejsou navrhovaná žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma. Stávající bezpečnostní a ochranná pásma nejsou dotčena. Taktéž se neřeší omezení a podmínky podle jiných právních předpisů.

B7. Ochrana obyvatelstva

Výstavba nemá na ochranu obyvatelstva žádný vliv.

Stavba bude zabezpečena proti vstupu nepovolaným osobám, přenosným oplocením minimální výšky 1.8m a výstražnými cedulemi. V realizovaném záměru nebudou umístěny technologie či zařízení, před kterými je potřeba chránit okolí či uživatele budovy.

B8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Způsob zabezpečení energií na stavbě bude záviset na zhotoviteli stavby, na jeho požadavcích a možnostech. Bude rovněž záviset na podrobném harmonogramu a stanoveném postupu stavebních prací.

voda: Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena ze stávajícího areálového rozvodu.

elektřina: Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna ze stávajícího areálového vedení.

b) **Odvodnění staveniště**

Bude řešeno volně vsakováním – základová spára je dostatečně propustná, případně bude zhotovena v nejnižším místě čerpací jímka osazená kalovým čerpadlem.

c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Projektová dokumentace řeší zrušení stávající sjezdu na pozemek parc. č. st. 240/2 v k.ú. Horažďovice (FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň) a zřízení nového sjezdu na pozemek 841/1 (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice) v k.ú. Horažďovice. Nový navrhovaný sjezd bude sloužit pro dopravní obslužnost obou zmiňovaných pozemků 240/2 i 841/1 k.ú. Horažďovice. Nový sjezd bude zřízen z ulice Loretská pozemek parc. č. 166, k.ú. Horažďovice (Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice).

d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Po dobu provádění stavby by nemělo docházet k nadměrnému zatížení okolí hlukem, prachem nebo jinými způsoby. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Při dodržení výše uvedeného nebude mít provádění stavby negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Pozemek, na kterém je umístěno navrhované parkoviště obsahuje stávající vzrostlý strom který bude pokácen - Lípa malolistá (Tilia cordata) výšky 11 m s průměrem koruny 5m). V rámci etapy je nahrazen náhradní výsadbou – 5 ks Javorů mléč, kulatého kultivaru Globosus (Acer platanoides).

f) **Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stavba bude probíhat pouze na řešených pozemcích 166, 240/2 a 841/1 (vše v k.ú. Horažďovice). Případné další zábory pozemků budou řešeny individuálně dle potřeby stavby

g) **Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou požadovány

h) **Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady ze stavby budou likvidovány ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, zákona č.275/2002, vyhlášky 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášky 93/2016 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů, vyhlášky 86/2016 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové

využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady je možno předat k zneškodnění odborné firmě zajišťující komplexní servis.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Při stavbě se předpokládá výskyt těchto odpadů.

Číslo odpadu	Název odpadu	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O -
17 02 01	Odpadní stav. dřevo	O -
17 01 07	Směsné kovy	O -
17 04 05	Kovy	O -
17 02 02	Plasty	O -
20 03 99	Ostatní odpad podobný komunálnímu odpadu	O -
20 01 01	Sběrový papír	O -
15 01 02	Plastové obaly	O -
17 01 02	Cihly	O -
17 02 01	Dřevo	O -
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod 170601 a 170604	O -
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků uvedených v 170106	O -

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Přebývající zemina z výkopů bude odvezena na skládku k tomu určenou, část výkopku se může volně rozprostřít po pozemku stavebníka

j) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

k) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

U vstupu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem. Předpokládá se provádění stavby v době od 7:00 – 16:00 hod. Vzhledem k charakteru okolní zástavby nebude možno provádět stavební činnosti v době nočního klidu.

Po dobu provádění stavby je třeba zajistit dodržování všech platných závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení vlády

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

l) **Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavba parkoviště a navrženého sjezdu je navržena jako bezbariérová. Na parkovišti jsou vyhrazené parkovací místa dle kapacity podle vyhlášky 398/2009. V místě nového sjezdu bude zřízen signální pás šíře 400mm z reliéfní zámkové dlažby

m) **Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavba nevyvolá žádný zábor komunikace, objížděku či jiné omezení na přilehlé komunikaci. Pokud zábor komunikace bude potřebný, v dostatečném předstihu bude požádán příslušný dopravní inspektorát.

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízdky a výluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Při provádění stavby nesmí dojít k poškození či zničení okolních staveb či pozemků. Dodavatel stavebních prací bude po dobu stavby zodpovědný za celou stavbu. Stavba bude prováděna za provozu na okolní komunikaci.

- o) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Pro zařízení staveniště bude sloužit pozemek 841/1 v k.ú. Horažďovice ve vlastnictví stavebníka (město Horažďovice)

- p) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude zahájena po ukončení výběru zhotovitele stavby a zajištění potřebných finančních prostředků. Předpokládá se zahájení stavby v podzim roku 2024.

B9. Celkové vodohospodářské řešení

Není řešeno .

Ve Strakonících

Vypracoval:

Michal Urbánek