

**PLÁN ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ
STABILITY
ORP HORAŽŽDOVICE
(Projektová dokumentace - PŘÍLOHA
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚROVÉ
ŘÍZENÍ)**

Zpracovatel: Ing. Markéta Rochová, odbor životního prostředí MěÚ Horažďovice

Říjen 2024

2024

Základní popis zájmového území

Plán ÚSES bude zpracován pro všechna katastrální území obcí náležejících do území ORP Horažďovice. Plán ÚSES bude navazovat na koncepci ÚSES sousedních ORP – Klatovy, Sušice a Nepomuk (Plzeňský kraj), Strakonice a Blatná (Jihočeský kraj).

Řešené území obce s rozšířenou působností Horažďovice se nachází v jihovýchodní části Plzeňského kraje. Hranice území má společně se třemi správními obvody Plzeňského kraje (Klatovy, Nepomuk a Sušice) a s Jihočeským krajem na východě. Území ORP Horažďovice leží na území o velikosti 25 876 ha. Nachází se zde 20 obcí a 55 katastrálních území. Většinu území tvoří zemědělská půda (65 %) a lesní pozemky (21,8 %).

Seznam obcí a katastrálních území ORP Horažďovice je uveden v tabulce č. 1

| | obec | kód obce | katastrální území | kód katastr. území | |
|---|-------------|----------|----------------------------|--------------------|----|
| 1 | Břežany | 541923 | Břežany | 614891 | 1 |
| 2 | Hejná | 541796 | Hejná | 638161 | 2 |
| 3 | Horažďovice | 556254 | Babín u Horažďovic | 641871 | 3 |
| | | | Boubín | 780332 | 4 |
| | | | Horažďovice | 641855 | 5 |
| | | | Horažďovická Lhota | 770213 | 6 |
| | | | Komušín | 668923 | 7 |
| | | | Svaté Pole u Horažďovic | 641910 | 8 |
| | | | Třebomyslice u Horažďovic | 770221 | 9 |
| | | | Veřechov | 780341 | 10 |
| | | | Zářečí u Horažďovic | 641928 | 11 |
| 4 | Hradešice | 556319 | Černíč u Hradešic | 647411 | 12 |
| | | | Hradešice | 647420 | 13 |
| | | | Smrkovec u Hradešic | 647438 | 14 |
| 5 | Chanovice | 556335 | Černice u Defurových Lažan | 625345 | 15 |
| | | | Defurovy Lažany | 625353 | 16 |
| | | | Dobrotice u Chanovic | 650617 | 17 |
| | | | Holkovice | 650625 | 18 |
| | | | Chanovice | 650633 | 19 |
| | | | Újezd u Chanovic | 625361 | 20 |
| 6 | Kejnice | 541826 | Kejnice | 664723 | 21 |
| 7 | Kovčín | 578177 | Kovčín | 671541 | 22 |
| 8 | Kvášňovice | 541931 | Kvášňovice | 678228 | 23 |
| 9 | Malý Bor | 556629 | Hliněný Újezd | 639206 | 24 |
| | | | Malé Hydčice | 639214 | 25 |

| | | | | | |
|----|----------------|--------|--------------------------|--------|----|
| | | | Malý Bor | 691399 | 26 |
| | | | Týnec u Hliněného Újezdu | 639222 | 27 |
| 10 | Maňovice | 578410 | Maňovice u Pačejova | 717282 | 28 |
| 11 | Myslív | 556734 | Loužná | 700657 | 29 |
| | | | Milčice | 671550 | 30 |
| | | | Myslív | 700665 | 31 |
| | | | Nový Dvůr u Myslíva | 700681 | 32 |
| 12 | Nalžovské Hory | 559751 | Krutěnice | 774804 | 33 |
| | | | Letovy | 695815 | 34 |
| | | | Miřenice | 695823 | 35 |
| | | | Nalžovské Hory | 701521 | 36 |
| | | | Neprochovy | 703524 | 37 |
| | | | Otěšín | 695840 | 38 |
| | | | Těchonice | 765457 | 39 |
| | | | Ústaleč | 774812 | 40 |
| | | | Velenovy | 777803 | 41 |
| | | | Žďár u Nalžovských Hor | 765465 | 42 |
| 13 | Nehodiv | 578223 | Nehodiv | 700673 | 43 |
| 14 | Olšany | 541958 | Olšany u Kvášňovic | 678236 | 44 |
| 15 | Pačejov | 556912 | Pačejov | 717304 | 45 |
| | | | Strážovice u Pačejova | 717312 | 46 |
| | | | Týřovice u Pačejova | 717321 | 47 |
| | | | Velešice u Pačejova | 717339 | 48 |
| 16 | Slatina | 578436 | Slatina u Horažďovic | 749630 | 49 |
| 17 | Svéradice | 557161 | Svéradice | 760307 | 50 |
| 18 | Tužice | 553522 | Tužice | 791326 | 51 |
| 19 | Velké Hydčice | 557374 | Velké Hydčice | 778834 | 52 |
| 20 | Velký Bor | 557382 | Jetenovice | 779521 | 53 |
| | | | Slivonice | 668931 | 54 |
| | | | Velký Bor u Horažďovic | 778834 | 55 |

Tab. 1: Seznam obcí a katastrálních území ORP Horažďovice (zdroj: Katastr nemovitostí ČR a MěÚ Horažďovice).

V území ORP Horažďovice se nenachází žádné velkoplošné zvláště chráněné území. Bylo zde vyhlášeno celkem 5 maloplošných zvláště chráněných území. Jedná se o PR Pučanka, PR Prácheň, PR V Morávkách, PP Dolejší dráhy a PP Svaté Pole. Významnou přírodní hodnotu tvoří území Natura 2000. Jedná se o EVL Svaté Pole, EVL Těchonická draha a EVL V Morávkách. Bylo zde vyhlášeno 11 památných stromů, převážně lip malolistých a velkolistých. Je zde vyhlášeno celkem 22 registrovaných VKP: Předota – remíz a mokřad, Zámecký park (k.ú. Chanovice), U sv. Vojtěcha, Hony Hynkovské, Prostřední, Na Podhůří, Zámecký park (k.ú. Defurovy Lažany), Za Hájky, V Březinách, U Korytného rybníka, Lindole – Šáro, Na Drahách, V Žebrácích, Skupina 5 stromů, V Drahách, Pod Milovou horou, Bývalá obecní draha, Na Kostelíku, Zámecká obora, Anglický park Ostrov, Na Vrchu a Polní remíz.

Z hlediska využití ploch se ORP Horažďovice vyznačuje vysokým podílem zemědělské půdy, která tvoří téměř 65 % plochy ORP a jedná se o největší podíl zemědělské půdy v Plzeňském kraji. Naopak podíl lesů je v rámci Plzeňského kraje nejnižší, neboť tvoří jen 22 % plochy.

Pro vyjádření celkové stability krajiny je používán koeficient ekologické stability, který vyjadřuje podíl ploch stabilních (lesy, trvalé travní porosty, sady, zahrady, vinice, chmelnice a vodní plochy) a nestabilních (orná půda, zastavěné plochy a ostatní plochy). Hodnota koeficientu ekologické stability v ORP Horažďovice dosahuje 0,8. Poměrně nízká hodnota koeficientu je způsobena zejména nízkým podílem lesů a vysokým podílem orné půdy, ovšem nijak nezohledňuje skutečnou krajinnou matici a distribuci jednotlivých ploch v krajině. Většinu území tvoří spíše pestrá mozaika menších půdních bloků, mezí, remízů, vodních ploch a lesních porostů, která vytváří hodnotnou a stabilní krajinnou strukturu.

Výrazným fenoménem Horažďovicka je voda, která zásadně ovlivňuje podobu krajiny a její využití. Nejvýznamnějším vodním tokem je řeka Otava protékající jihovýchodní částí Horažďovicka. Ostatní vodní toky představují spíše drobnější potoky (Mlýnský p., Březový p., Pačejovský p., Černíčský p.). Nachází se zde velké množství vodních ploch, v celkové výměře ORP tvoří 3,4 %. Největšími rybníky jsou Kovčinský rybník, který je největším rybníkem v Plzeňském kraji, dále potom Myslívský rybník, Břežanský Velký rybník či Nový rybník u Nařovských Hor.

Zdůvodnění potřeby realizace

Územní systém ekologické stability krajiny (dále jen ÚSES) je tvořen ekologicky významnými, vzájemně propojenými segmenty krajiny tak, aby v krátkodobém i dlouhodobém horizontu místní krajina byla schopna odolávat negativním vlivům a degradaci a neztratila své jedinečné přírodní hodnoty. Je to systém, nebo síť vzájemně propojených ploch, ve kterých budou dobré podmínky k přežívání a reprodukci autochtonních druhů organismů a jejich populací, jak rostlin, tak živočichů. Jednotlivými segmenty systému jsou biocentra (převážně plošné prvky) a biokoridory (převážně liniové prvky). Tyto prvky jsou doplněny interakčními prvky, významnými krajinnými prvky, a zvláště chráněnými územími, případně územím s mezinárodní ochranou NATURA 2000. ÚSES je velmi důležitý nástroj územní ochrany krajiny zakotvený také v zákoně č. 114/1992 Sb., ochraně přírod a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) a je nezbytným plánovacím podkladem pro zpracování územního plánu. ÚSES je vymezen ve třech hierarchických

úrovních – nadregionální, regionální a lokální neboli místní (na úrovni obcí a katastrálních území).

Doposud platným podkladem vymezení ÚSES zůstává Revize generelů ÚSES ORP Horažďovice, kterou zpracoval v roce 2008 RNDr. Ing. Miroslav Hájek (dále jen „Generel ÚSES“). Předmětem byla revize vymezení dříve zpracovaných dokumentací ÚSES na úrovni Generelů na celém území správního obvodu ORP Horažďovice. Koncepce se stala zastaralou jak z důvodu rychlosti změn v území, které již Generel nezachycuje, tak z důvodu metodického pojetí. V roce 2017 vydalo Ministerstvo životního prostředí České republiky Metodiku vymezování územního systému ekologické stability (dále jen Metodika ÚSES), která se s metodickým přístupem z doby vzniku Revize generelů v základu nerozchází, nicméně představuje aktualizaci přístupu k vymezování ÚSES, přináší některé nové pojmy, např. „antropogenně podmíněný ÚSES“.

Generel ÚSES logicky nepropojuje reprezentativní stanoviště a nemá v některých částech území biogeografický základ. Zachované přírodní biotopy, dle Mapování biotopů AOPK ČR, často nejsou součástí ÚSES a tak se jejich ochrana stává pro orgány ochrany přírody stěžejí obhajitelná. Ochrana přírody tak prostřednictvím Generelu ÚSES nemá oporu při zachování přírodně cenných částí dochované krajiny na území ORP Horažďovice. Inventarizace prvků ÚSES jak v dochovaných podkladech, tak především in situ a jejich biologické hodnocení, dále prověření stavu krajiny mimo dosud vymezený ÚSES a ověření možnosti doplnění prvků ÚSES, ověření možnosti naplnění funkčnosti ÚSES ve vymezených nefunkčních částech a případně hledání jiných možností řešení vytvoření funkčně propojeného systému ekologické stability je v režii plánů ÚSES, které se zpracovávají ve větším měřítku, odpovídajícím územním plánům.

Stávající vymezení ÚSES není v souladu se závaznou Metodikou ÚSES, nejsou dodrženy prostorové a funkční parametry, a to jak délky biokoridorů, tak i velikosti a tvary biocenter.

Z těchto důvodů je nutné zpracovat plán ÚSES v měřítku katastrální mapy pro celé území ORP Horažďovice. Tím dojde ke sjednocení ÚSES mezi jednotlivými katastry i v návaznosti na okolní ORP, k revizi starých generelů vypracovaných podle starších metodických pokynů a k vymezení aktuálního plánu ÚSES dle nové metodiky. Plán ÚSES je oborová dokumentace orgánů ochrany přírody. Je podkladem pro závazné vymezení ÚSES ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., zejména v územně plánovací dokumentaci (zásadách územního rozvoje, územních plánech a regulačních plánech), ale také např. v plánech společných zařízení komplexních pozemkových úprav. V rámci zpracování plánu ÚSES budou zpřesněny hranice všech prvků v měřítku katastrální mapy ve všech úrovních – prvky nadregionálního významu, prvky regionálního významu i prvky místního významu. Tento plán ÚSES bude důležitým dlouhodobým podkladem pro rozhodování v území a měl by výrazně přispět k posílení ekologické stability místní krajiny a ochraně a podpoře biodiverzity v území ORP Horažďovice.

Zpracované a rozpracované ÚP na území ORP Horažďovice jsou uveřejněny zde:

<https://www.mesto-horazdovice.cz/muhd/uzemniplan.asp>

Souhrn uvádí následující tabulka:

| č. | obec | ÚP |
|----|----------------|-----------------------------|
| 1 | Břežany | rozpracovaný |
| 2 | Hejná | platný |
| 3 | Horažďovice | platný |
| 4 | Hradešice | rozpracovaný |
| 5 | Chanovice | platný |
| 6 | Kejnice | platný |
| 7 | Kovčín | platný |
| 8 | Kvášňovice | platný, projednává se změna |
| 9 | Malý Bor | |
| 10 | Maňovice | |
| 11 | Myslív | platný |
| 12 | Nalžovské Hory | platný, projednává se změna |
| 13 | Nehodiv | |
| 14 | Olšany | platný |
| 15 | Pačejov | platný |
| 16 | Slatina | rozpracovaný |
| 17 | Svéradice | platný, projednává se nový |
| 18 | Tužice | |
| 19 | Velké Hydčice | |
| 20 | Velký Bor | rozpracovaný |

Tab. 2: stav ÚP v ORP Horažďovice

Doposud nejsou KPÚ zpracovány pro 41 katastrálních území, 10 katastrálních území má ukončené KPÚ a u 11 katastrálních území jsou KPÚ rozpracované nebo jsou pro ně zpracovány jednoduché pozemkové úpravy (dále jen JPÚ). Stav KPÚ a JPÚ všech katastrálních území ORP Horažďovice je uveden v tabulce č. 3.

| | katastrální území | |
|----|----------------------------|--------------|
| 1 | Břežany | ukončené KPÚ |
| 2 | Hejná | |
| 3 | Babín u Horažďovic | |
| 4 | Boubín | |
| 5 | ukončené KPÚ | ukončené KPÚ |
| 6 | Horažďovická Lhota | |
| 7 | Komušín | |
| 8 | Svaté Pole u Horažďovic | |
| 9 | Třebomyslice u Horažďovic | zahájené KPÚ |
| 10 | Veřechov | |
| 11 | Zářečí u Horažďovic | zahájené JPÚ |
| 12 | Černíč u Hradešic | zahájené KPÚ |
| 13 | Hradešice | |
| 14 | Smrkovec u Hradešic | |
| 15 | Černice u Defurových Lažan | |

| | | |
|----|--------------------------|--------------|
| 16 | Defurovy Lažany | |
| 17 | Dobrotice u Chanovic | |
| 18 | Holkovice | ukončené JPÚ |
| 19 | Chanovice | ukončené JPÚ |
| 20 | Újezd u Chanovic | ukončené JPÚ |
| 21 | Kejnice | |
| 22 | Kovčín | |
| 23 | Kvášňovice | zahájené KPÚ |
| 24 | Hliněný Újezd | |
| 25 | Malé Hydčice | |
| 26 | Malý Bor | |
| 27 | Týnec u Hliněného Újezdu | |
| 28 | Maňovice u Pačejova | |
| 29 | Loužná | ukončené KPÚ |
| 30 | Milčice | ukončené KPÚ |
| 31 | Myslív | ukončené KPÚ |
| 32 | Nový Dvůr u Myslíva | ukončené KPÚ |
| 33 | Krutěnice | |
| 34 | Letovy | |
| 35 | Miřenice | |
| 36 | Nalžovské Hory | ukončené JPÚ |
| 37 | Neprochovy | |
| 38 | Otěšín | |
| 39 | Těchonice | |
| 40 | Ústaleč | |
| 41 | Velenovy | |
| 42 | Žďár u Nažovských Hor | ukončené KPÚ |
| 43 | Nehodiv | ukončené KPÚ |
| 44 | Olšany u Kvášňovic | |
| 45 | Pačejov | zahájené KPÚ |
| 46 | Strážovice u Pačejova | |
| 47 | Týřovice u Pačejova | |
| 48 | Velešice u Pačejova | ukončené KPÚ |
| 49 | Slatina u Horažďovic | ukončené JPÚ |
| 50 | Svéradice | ukončené KPÚ |
| 51 | Tužice | |
| 52 | Velké Hydčice | ukončené JPÚ |
| 53 | Jetenovice | |
| 54 | Slivonice | |
| 55 | Velký Bor u Horažďovic | |

Tab. 3: Stav KPÚ a JPÚ v katastrálních územích ORP Horažďovice (zdroj: MZe)

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. je povinností vlastníků a uživatelů pozemků chránit ÚSES. Tento nástroj umožňuje skrze územní plány zajistit v území skutečnou ekologickou síť, resp. Územní systém ekologické stability, neboť ÚSES je brán jako součást širšího pojmu „ekologická síť“ či nověji také „green infrastructure“. Dotační politika státu i Evropské unie umožňuje realizaci prvků ÚSES, na základě projektů ÚSES, které vycházejí z plánu ÚSES.

Plán ÚSES

Zpracování plánu ÚSES pro správní území ORP Horažďovice se bude řídit Metodikou ÚSES) a dále Standardem AOPK ČR – SPPK C01 002 Vytváření ÚSES (plány a projekty) z roku 2024. Výstupy budou obsahově v souladu s těmito v oboru respektovaným metodickými materiály. Po formální stránce budou výstupy odpovídat nárokům dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Dokumentace plánu ÚSES bude zpracována v základních pěti fázích, dle Smlouvy. Obsah jednotlivých fází se bude řídit Metodikou ÚSES a Standardem AOPK.

Průběh zpracování bude pravidelně konzultován na kontrolních dnech jednou za tři měsíce. Upřesnění postupu je možné na základě zápisu z kontrolního dne.

Objednatel poskytne zpracovateli plnou součinnost při řešení projektu.

Zpracovatel plánu ÚSES bude disponovat osvědčením České komory architektů pro obor: územní plánování, případně všeobecná působnost, dále pro obor krajinářská architektura. Součástí kvalifikace musí být dále specializace ÚSES.

Fáze zpracování projektu dle bodu 2.3 Smlouvy

1. Zpracování a analýza podkladů, příprava terénního průzkumu

1.1 Shromáždění podkladů

Předmětem této části je shromáždění dostupných známých podkladů a informací o území, o přírodních hodnotách území, o biogeografických jednotkách a o záměrech územního plánování a jejich analýza. Vychází se především z platné územně plánovací dokumentace (ZÚR, ÚP), existujících územně plánovacích podkladů (Generel ÚSES, registrované významné krajinné prvky (dále jen VKP), pozemkové úpravy, Oblastní plány rozvoje lesů (dále jen OPRL), LHP, Lesní hospodářské osnovy (dále jen LHO), veřejný registr půdy (LPIS), centrální evidence vodních toků (CEVT), atd.) a z oficiálních dat AOPK ČR (Mapování biotopů, NATURA 2000, Nálezová databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR atd.).

Přehled základních podkladů:

- soubor mapových a textových údajů o příslušných biogeografických jednotkách, tj. bioregionech, typech biochor a skupinách typů geobiocénů zasahujících do řešeného území;

- soubor mapových a textových údajů o skladebných částech všech úrovní ÚSES, vymezených v různých typech oborových dokumentací, v územně analytických podkladech, v územně plánovací dokumentaci a v pozemkových úpravách;
- soubor mapových a textových údajů o přírodních hodnotách území - o zvláště chráněných územích, evropsky významných lokalitách a ptačích oblastech, významných krajinných prvcích (včetně registrovaných), o biotopech, dálkových migračních koridorech, migračně významných územích, výskytu geograficky původních druhů rostlin a živočichů úzce vázaných na konkrétní přírodní či antropogenně podmíněné ekosystémy apod.;
- soubor mapových a textových údajů o lesních typech a bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ);
- soubor mapových a textových údajů o záměrech územního plánování, obsažených zejména v platné územně plánovací dokumentaci krajů i obcí a v aktuálních územně plánovacích podkladech (územně analytických podkladech krajů a obcí, případně územních studiích). Zdroji uvedených podkladů jsou především orgány ochrany přírody (zejména Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky) a orgány územního plánování a jimi provozované či spravované mapové servery.

1.2 Terénní průzkum

Terénní průzkum lze označit za stěžejní část projektu, neboť právě rozkol mezi koncepčními podklady se skutečným stavem krajiny byl jedním z hlavních důvodů pořízení projektu.

Terénní průzkum bude zaměřen na ověření informací získaných v první fázi v terénu, ve skutečnosti. V rámci terénních šetření bude provedena fotodokumentace. Identifikace cenných částí krajiny, které mají potenciál z hlediska ekologické stability a nejsou součástí vymezeného ÚSES.

1.3 Rozbory (analýza)

Cílem rozborů je vyhodnotit shromážděné mapové a textové podklady z pohledu jejich využitelnosti pro návrh plánu místního ÚSES.

Výsledkem rozborů je:

- vyhodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter ve vztahu k biogeografickému členění
- vyhodnocení migračních tras a přírodních bariér a vyhodnocení vhodnosti trasování biokoridorů a větví místního ÚSES
- vyhodnocení aktuálního stavu přírody a krajiny, včetně zhodnocení antropogenních bariér ve smyslu jejich průchodnosti pro různé druhy živočichů
- vyhodnocení vhodnosti území s přírodními hodnotami pro skladebné části ÚSES
- vyhodnocení řešeného území z hlediska potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného místního ÚSES a unikátních lokálních biocenter
- vyhodnocení zjištěných problémů a případných nedostatků a chyb.

2. Zpracování výsledků terénního průzkumu, digitalizace výstupů

2.1 Návrh plánu místního ÚSES ORP Horažďovice I.

Cílem návrhu je uplatněním základních metodických principů vymezení ÚSES a specifických přístupů k vymezení nadregionálního, regionálního a lokálního ÚSES stanovit nebo upřesnit koncepci řešení příslušných hierarchických úrovní ÚSES a vymežit v odpovídající přesnosti, resp. Podrobnosti jednotlivé skladebné části ÚSES.

Výsledkem návrhu je v základu:

- návrh vymezení, změn vymezení nebo upřesnění skladebných částí všech hierarchických úrovní ÚSES,
- doporučení úprav pro zajištění návazností skladebných částí vně hranice řešeného území
- rámcová identifikace potenciálních cílových přírodních biotopů
- rámec opatření pro skladebné části ÚSES
- rámcová identifikace potenciálních rizik a ohrožení
- zajištění konektivity přírodních biotopů a populací vybraných druhů
- popis a odůvodnění koncepce řešení místního (lokálního) ÚSES,
- popis všech vymezených skladebných částí ÚSES

Objednatel požaduje vyřazení nefunkčních a zároveň nerealizovatelných prvků z ÚSES, dále vyřazení těch prvků ÚSES, které neodpovídají metodice, vazbám a funkčnosti ÚSES (klasifikace jejich ekologické stability a významu pro území) a popřípadě navržení těchto neodpovídajících prvků na jinou ochranu dle jejich charakteru, současného a výhledového stavu (např. Návrh na registraci nebo evidenci VKP, aktualizaci ÚAP jako přírodní hodnoty území aj.). Skladebné části ÚSES budou navrhovány tak, aby respektovaly potřeby druhů, které se v nich vyskytují.

Nezbytné je prověření možných střetů lokálního ÚSES se stávajícími a především navrženými plochami územního rozvoje a s koridory liniových staveb a návrh řešení těchto střetů.

V návrhu bude prověřena návaznost prvků lokálního ÚSES jednotlivých katastrálních území na území ORP Horažďovice včetně návaznosti na prvky ÚSES v kontaktním území mimo řešené území (přiléhající území ORP).

U nadregionálních a regionálních prvků ÚSES zhotovitel zpřesní hranice vymezení dle dokumentace ZÚR, zhotovitel taktéž prověří a zhodnotí funkčnost, umístění a vymezení těchto úrovní ÚSES. Projednání upřesnění vymezení regionální, případně nadregionální úrovně ÚSES zajistí objednatel, zpracovatel mu k tomu poskytne plnou součinnost, včetně účasti na jednání, bude-li to nutné.

U každého revidovaného vymezení ÚSES budou odborně zdůvodněny všechny změny oproti platnému vymezení v ÚPD obcí.

Součástí Plánu ÚSES bude doplnění a navržení interakčních prvků. Těmito se rozumí opatření k vytváření systému ekologické stability dle § 6 vyhlášky č. 395/1992 Sb. Pro potřeby územního plánování bude pro interakční prvky použit pojem doplňková opatření místního ÚSES.

2.2 Podrobnosti vymezení

Plán ÚSES bude vymezen na podkladu katastrální mapy s přesností na hranice parcel. Hranice všech skladebných částí ÚSES budou vymežovány přednostně mimo stávající střety zájmů, resp. Rozvojové plochy nebo s ohledem na minimalizaci technických, ekonomických, organizačních a majetkoprávních podmínek. V lesním porostu bude účelné využívat hranice lesních oddělení, jednotlivých porostů a porostních skupin příp. Stabilizované lesní cesty a průseky. V případech, kdy nebude možné či vhodné využít parcelního členění (např. Velké parcely apod.), budou hranice skladebných částí ÚSES určeny na základě existujících přirozených či antropogenních hranic v krajině (např. Vodní tok, hrana svahu, liniová zeleň, mez, různé komunikace) a hranic odlišného způsobu využití pozemků (lesní okraj, rozhraní louka – pole). V těchto případech budou pro upřesnění průběhu hranic skladebných částí ÚSES využita data z terénních šetření a ortofotomap.

2.3 Obsah

Obsah Plánu místního ÚSES se řídí Metodikou ÚSES a Standardy AOPK ČR (podrobněji viz Standard AOPK ČR: Vytváření ÚSES – plány a projekty, SPPK C01 002:2019), tedy v základu bude mít tyto části:

- 1) Textová část
 - a. Úvodní část
 - b. Analytická část
 - c. Návrhová část
 - d. Výsledky projednání Plánu ÚSES
 - e. Přehled použitých podkladů
- 2) Tabulková část
- 3) Mapová (výkresová) část

3. Projednání návrhu se všemi dotčenými organizacemi

Způsob projednání plánu ÚSES musí odpovídat příslušným legislativním předpisům. Návrh i konečnou podobu Plánu ÚSES projedná objednatel s příslušnými orgány ochrany životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Horažďovice za účasti zpracovatele. V případě zásahu do nadregionální a regionální úrovně ÚSES bude tato část obdobně projednána též s orgány příslušného krajského úřadu a na Ministerstvu životního prostředí ČR a dále i s příslušnými orgány státní správy krajů.

Dále bude návrh projednán s obcemi v rámci správního území ORP Horažďovice, se sousedními ORP, se správci vodních toků. K projednání budou přizvány též místní spolky, které u zdejšího orgánu ochrany přírody podaly žádost ve smyslu ust. § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

4. Úprava návrhu dle výsledků projednání

Návrh bude upraven na základě výsledků projednání.

4.1 Koordinace se zpracovateli územních plánů

Zhotovitel poskytne plnou součinnost objednateli při projednání návrhu, půjde-li o upřesnění a změny vymezení ÚSES oproti stávajícímu vymezení dle platného územního plánu, se zpracovateli územních plánů obcí na území ORP Horažďovice a dále také se zpracovateli pozemkových úprav a lesních hospodářských plánů a případně vodohospodářských dokumentů. - Pokud bude v průběhu projektu vedeno řízení podle zvláštních předpisů o těchto dokumentacích. Zhotovitel musí zkoordinovat návaznost plánů ÚSES a jeho vymezení v nově vznikajících ÚPD navazujících katastrů.

4.2 Kontrolní dny

Součástí předmětu plnění je účast na kontrolních dnech. Kontrolní den bude minimálně jeden v průběhu 3 měsíců, jinak dle potřeby. Zhotovitel bude pravidelně informovat objednatele o postupu prací. Z kontrolního dne bude vyhotoven zápis. Zrušení kontrolního dne je v kompetenci objednatele.

5. Finalizace a odevzdání bezvadného plánu ÚSES

5.1 Výstupy

Obsah a formát výstupů bude odpovídat nárokům dle Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, Metodice vymezení územních systémů ekologické stability (MŽP, 2017) a Standardům AOPK ČR, řada C ÚSES a krajinnotvorné prvky – Vytváření ÚSES (plány a projekty). Výstupy budou předem upřesněny v zápise z kontrolního dne.

Předmět plnění bude odevzdán ve 3 tištěných vyhotoveních Plánu ÚSES a Problémové mapy. Dále bude odevzdána dokumentace v elektronické podobě na digitálním nosiči (např. USB flash disk, CD, DVD), které budou obsahovat textovou část ve formátech *. docx a *.pdf, tabulkovou část ve formátech *.xlsx a *.pdf, výkresy ve formátu *.pdf nebo ve formátu rastrového obrázku (*.jpg, *.png) a vektorová data ve formátu *.shp vč. doplňkových dat (např. *.dbf, *.shx, *.prj, aj.).

Výchozí podklady

Zhotoviteli budou zdarma poskytnuty podklady pro zpracování díla, kterými jsou:

- Územně analytické podklady ORP Horažďovice

Objednatel dále poskytne veškeré informace, která má k dispozici a které jsou důležité pro naplnění cíle projektu (např. Informace a podklady o komplexních pozemkových úpravách na území ORP Horažďovice; schválené územní plány obcí podle novely stavebního zákona (2017); zprostředkování jednání s místními úřady a spolky ad.).

Harmonogram zpracování plánu ÚSES

Harmonogram vychází z předpokládaného data zahájení projektu 01.01.2025 a dokončení plánu k 30.04.2026.

Práce a projednání se uskuteční v těchto předpokládaných etapách a časových obdobích:

11-12/2024: výběr zpracovatele plánu ÚSES

Etapa 1. Leden 2025 – březen 2025: zpracování a analýza podkladů, příprava terénního průzkumu

Etapa 2. Duben 2025 – srpen 2025: zpracování výsledků terénního průzkumu, digitalizace výstupů

Etapa 3. Říjen 2025 – leden 2026: projednávání návrh se všemi dotčenými organizacemi

Etapa 4. Únor 2026 – březen 2026: úprava návrhu dle výsledků projednání

Etapa 5. Duben 2026: finalizace a odevzdání bezvadného plánu ÚSES