

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZVZ“))

Identifikace veřejné zakázky

Zadavatel: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ 00255513
Název veřejné zakázky: Rekonstrukce sokolovny v Horažďovicích – III. etapa
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Limit veřejné zakázky: podlimitní

(dále jen „VZ“)

1. Označení zadavatele

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ 00255513

(dále jen „Zadavatel“)

(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Rekonstrukce sokolovny v Horažďovicích - III. etapa“, spočívající v rekonstrukci v přízemí umístěné tělocvičny, kde bude provedena kompletní výměna parketové podlahy za sportovní povrch včetně podkladních vrstev. Z bývalého vyvýšeného jeviště bude zřízena další plocha pro cvičení. Dojde k opravě vnitřních omítek a zateplení půdy, rekonstrukci topení a elektroinstalace. Přísálí bude kompletně rekonstruováno za účelem vybudování nových šaten s umývárny a WC včetně WC pro veřejnost a invalidy.

V rámci vyhrazené změny závazku se jedná o zateplení fasády budovy

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 - Rekonstrukce sokolovny

SO 01-1 - TZB - část 1 - ZTI

SO 01- 2 - TZB - část 2 - vytápění

SO 01- 3 - TZB - část 3 - VZT

SO 01- 4- TZB - část 4 - Elektroinstalace

Samostatnou částí je pak „Rekonstrukce sokolovny - zateplení fasády“ - vyhrazená změna závazku

Kód CPV	Popis
45000000-7	Stavební práce
45231300-8	Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
45212200-8	Stavební úpravy sportovních zařízení

3. Cena sjednaná ve smlouvě

15.002.863,27 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZoZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Název účastníka	adresa	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH (bez vyhrazené změny závazku)	Nabídková cena v Kč bez DPH vyhrazené změny závazku
1	LS stavby s.r.o.	Palackého 764, 34022 Nýrsko	64834042	15.002.863,27	2.374.404,38
2	STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o.	Komenského 373, 38601 Strakonice	45023522	16.446.744,27	2.167.398,98

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější, je:

Účastník 1 v pořadí doručení: LS stavby s.r.o., Palackého 764, 34022 Nýrsko, IČO: 64834042

Výše uvedený účastník splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější, v souladu s pravidly hodnocení a údaji o hodnotících kritériích uvedených v zadávací dokumentaci.

V souladu s bodem 11.2. zadávací dokumentace zadavatel provedl před výběrem posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny tohoto účastníka dle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci a konstatoval, že nabídková cena se nejvíce jako mimořádně nízká nabídková cena.

8. Označení poddodavatele

Vítězný dodavatel v nabídce uvedl, že bude realizovat část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů:

PODDODAVATEL Obchodní firma nebo jméno, sídlo, IČ	osoba oprávněná, případně kontakt	Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	% podíl na plnění VZ
MONDENA s.r.o. Nová 393 340 21 Janovice nad Úhlavou IČ. 483 60 589	p. Kolář	Prosklené stěny s dveřmi	5,6
PROKAT INVEST s.r.o. Plzeňská 1348/95 150 00 Praha IČ : 252 38 876	Tomáš Kocman	Vzduchotechnika	4
THERMOLUFT KT, s.r.o. Franty Šumavského 867 339 01 Klatovy	p. Horák	ZTI, ÚT	21,5
Jiří Hořejší – podlahy Tyršova 40 , 339 01 Klatovy IČ : 643 87 623	Jiří Hořejší	Podlahy skládané a povlakové	4,4
Elektroservis – Jan Sládek a spol. Plzeňská 245, 341 01 Horažďovice IČ: 114 06 402	Jan Sládek	Elektroinstalace	16

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní. Podání nabídky bylo realizováno elektronickými prostředky.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3

Nerelevantní

V Horažďovicích dne 02.05.2025

Ing. Michael Forman, starosta