

Technická zpráva stavby

OPRAVA POUTNÍ KAPLE SV. ANNY

A. Základní údaje o stavbě

a)	stavebník:	město Horažďovice (IČ: 00255513)
	adresa (sídlo) stavebníka:	Mírové nám. 1 341 01 Horažďovice
b)	druh stavby:	oprava
	účel stavby:	odstranění závadného stavu, údržba
	místo stavby:	poutní kaple u obce Sv. Pole
c)	pozemky - umístění stavby (p. č.):	-323 v k.ú.: Horažďovice (zastavené plocha a nádvoří) vlastník: Město Horažďovice
	pozemky-umístění staveniště (p.č.):	1740/4 v k.ú.: Horažďovice (sportoviště, rekreační plocha) vlastník: Město Horažďovice
d)	zpracovatel projektové dokumentace:	Pavel Matoušek, autorizovaný technik (ČKAIT 0101433) Dr. Jiřího Fífky 870 386 01 Strakonice
	způsob provedení stavby:	dodavatelsky
	zhotovitel stavby:	oprávněná firma vybraná stavebníkem dle zák. č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.
e)	základní údaje o stavbě:	Oprava fasády, střechy
f)	dotčení ochranných pásem:	Nejsou dotčena žádná ochranná pásma.

B. Technický popis - rozsah a technické řešení prací

Stávající stav

Kulturní památka r.č. 19187/4-2956.

Vlivem vlhkostí zatíženého zdiva (objekt je částečně zapuštěn do meze) dochází k narušení přilehlé omítky kaple a čelní zdi terasy. Dále je silně narušena omítka římsy, částečně zatížena odkapávající vodou z okapní hrany střechy a částečně zřejmě vlivem vadně provedené opravy omítek (2005) – pravděpodobně byly omítky nahozeny na nevyčištěný nestabilní podklad.

Vyžilý nátěr truhlářských konstrukcí je vhodné opět opatřit udržovacím nátěrem.

Návrh technologie opravy

a) Kaple

- narušená omítka bude otlučena až na zdivo, spáry vyškrábány a vyčištěny do hloubky min. 2 cm. Následně bude obnovena omítka (předpoklad opravy 30%) a to
 - postřikem (např. KEIM Porosan-Trass-Zementputz)
 - strhávanou vápennou maltou (např. KEIM NHL-kalkputz)
 - fasádním silikátovým nátěrem (např. KEIM Soldalit-arte) ve stávajícím odstínu a to celoplošně
- Omítka parapetů bude opatřena hydrofobizačním nátěrem (např. KEIM Silangrund),
- chybějící část soklové omítky (pravé nároží) bude doplněna cementovou omítkou shodného provedení jako stávající,
- uvolněný e-mailový nátěr dveří bude vytmelen a dveře budou celoplošně opatřeny novým e-mailovým nátěrem ve shodném odstínu,
- stávající krytina bude vyspravena a to celoplošným přeložením s 30% doplněním,
- styk boční střech se zdivem střední lodě bude opatřen oplechováním shodným se stávajícím oplechováním v zadní části lodě. Plech shodně z Pzn s nátěrem reaktivní barvou a následně v odstínu střechy,
- kamenná dlažba okapového chodníku a terasa bude vyčištěna od náletových rostlin.

b) Terasa

- narušená omítka bude otlučena až na zdivo, spáry vyškrábány a vyčištěny do hloubky min. 2 cm. Následně bude obnovena omítka (předpoklad opravy 30%) a to
 - postřikem (např. KEIM Porosan-Trass-Zementputz)
 - strhávanou vápennou maltou (např. KEIM NHL-kalkputz)
 - fasádním silikátovým nátěrem (např. KEIM Soldalit-arte) ve stávajícím odstínu a to celoplošně
- Omítka parapetů bude opatřena hydrofobizačním nátěrem (např. KEIM Silangrund),
- ve dvířkách bude vyvrtáno 6 větracích otvorů (3 v horní a 3 v dolní části dvířek) zakrytých z vnitřku ocelovou síťovinou proti vletu hmyzu,
- u severní části čelní zdi terasy došlo k posunu, zjevně vlivem zatékání z terasy za parapetní zídku. V části cca 6 m bude rozebrána dlažba vč. kamenného schodiště a ověřeno provedení drenáží provedených v roce 2006. Případný hliněný zához v zatěžovacím klínu bude nahrazen záhozem z lomového kameniva a zakončen zpět položenou dlažbou do drti 4/8. Betonový odvodní kanálek bude obnoven.

C. Příloha - výkresy

- FOTO

Ve Strakonících dne 04.04.2017

Zpracoval Pavel Matoušek

FOTO:





