

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Michal Urbánek, Ing. arch. Michal Rostecký		
OBEC: Horažďovice	KRAJ: Plzeňský	projektová činnost ve výstavbě Hraniční 70, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031	
INVESTOR: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice		ÍČ:	735 52 771
		DATUM:	05/2016
PROJEKT: ZŠ BLATENSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY WC SO 101 - DRUŽINA - STAVEBNÍ ČÁST na pozemku stav. parc. č. 651 v k.ú. Horažďovice TECHNICKÁ ZPRÁVA		STUPEŇ:	DSP, DPS
			1

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

V rámci tohoto projektu jsou řešeny opravy třech toalet umístěných v základní škole Blatenská v Horažďovicích. Dvoje toalety se nachází v dvoupodlažním objektu jídelny se školní družinou (SO 101). Toalety u jídelny se nachází v 1.NP, toalety u družiny jsou nad nimi o patro výše. Třetí řešené toalety jsou v jednopodlažním objektu dílen (SO 100).

Projekt řeší komplexní opravu toalet, tzn. výměnu veškerých zařizovacích předmětů a opravu či výměnu povrchů konstrukcí.

Během oprav nebudou měněny počty zařizovacích předmětů a nedojde k úpravě dispozic.

Toalety u jídelny (1.NP):

Budou vyměněny zařizovací předměty. Dojde k nahrazení stávajících umyvadel, pisoárů a záchodových mís novými. Stávající kombi záchody budou nahrazeny novými zavěšenými. Nová nádržka záchodu bude určena pro zazdění - pro zabudování mokřým procesem do zděné předstěnové instalace. Nádržka bude vyzděna pórobetonovými tvárnicemi tl. 125mm.

V příloze projektové dokumentace jsou uvedené navržené zařizovací předměty. Přesný typ a výrobce může být upřesněn investorem.

Společně s výměnou zařizovacích předmětů bude vyměněno i připojovací kanalizační potrubí a vodovodní potrubí. Potrubí bude vedeno v drážkách ve zdivu ve stávajících trasách. Potrubí bude vyměněno pouze v řešených místnostech. Podrobnější specifikace viz. samostatná část PD

Stávající keramický obklad místností bude odstraněn a stávající olejové malby budou oškrábány. Pod nový keramický obklad bude zdivo zarovnáno a poté nalepen keramický obklad do minimální výšky 2100mm. V příloze je navržen typ dlažby a obkladu. Přesný typ a výrobce může být upřesněn investorem.

Bude vybourána i dlažba toalet. Dle stavu podkladu po vybourání dlažby bude investorem, či stavebním dozorem rozhodnut postup opravy – zda dojde k vybourání podlahy až na nosnou konstrukci, nebo zda bude ponechána a dojde pouze k pokládce dlažby nové. Pod dlažby a obklady bude použita hydroizolace proti vodě. Použitá dlažba musí být protiskluzová – určená pro tyto prostory – např. Rako Taurus

Dlažba pod umyvadly na chodbě bude ponechána.

Dále budou vyměněna i stávající dveřní křídla. Stávající s nevyhovujícím kovááním budou nahrazena novými s WC zámkem. Dveřní křídla budou osazena do stávajících ocelových zárubní. Odstín – bílá.

Dojde také k výměně stávajících svítidel za nová. Počet svítidel nebude měněn.

Po dokončení stavebních prací budou toalety doplněny požadovaným příslušenstvím – držák toaletního papíru, zrcadlo, dávkovače mýdla, ..., apod.

Toalety u školní družiny (2.NP):

Budou vyměněny zařizovací předměty. Dojde k nahrazení stávajících umyvadel, pisoárů a záchodových mís novými. Stávající kombi záchody budou nahrazeny novými zavěšenými. Nová nádržka záchodu bude určena pro zazdění - pro zabudování mokřým procesem do zděné předstěnové instalace. Nádržka bude vyzděna pórobetonovými tvárnicemi tl. 125mm.

V příloze projektové dokumentace jsou uvedené navržené zařizovací předměty. Přesný typ a výrobce může být upřesněn investorem.

Společně s výměnou zařizovacích předmětů bude vyměněno i připojovací kanalizační potrubí a vodovodní potrubí. Potrubí bude vedeno v drážkách ve zdivu ve stávajících trasách. Potrubí bude vyměněno pouze v řešených místnostech. Více viz samostatná část PD.

Stávající keramický obklad místností bude odstraněn a stávající olejové malby budou oškrábány. Pod nový keramický obklad bude zdivo zarovnáno a poté nalepen keramický obklad do minimální výšky 2100mm. V příloze je navržen typ dlažby a obkladu. Přesný typ a výrobce může být upřesněn investorem.

Bude vybourána i dlažba toalet. Dle stavu podkladu po vybourání dlažby bude investorem, či stavebním dozorem rozhodnut postup opravy – zda dojde k vybourání podlahy až na nosnou konstrukci, nebo zda bude ponechána a dojde pouze k pokládce dlažby nové. Pod dlažby a obklady bude použita hydroizolace proti vodě. Použitá dlažba musí být protiskluzová – určená pro tyto prostory – např. Rako Taurus

Dále budou vyměněna i stávající dveřní křídla. Stávající s nevyhovujícím kováním budou nahrazena novými s WC zámkem. Dveřní křídla budou osazena do stávajících ocelových zárubní. Odstín – bílá.

Dojde také k výměně stávajících svítidel za nová. Počet svítidel nebude měněn.

Po dokončení stavebních prací budou toalety doplněny požadovaným příslušenstvím – držák toaletního papíru, zrcadla, dávkovače mýdla, ..., apod.