

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Ing. arch. Michal Rostecký		
OBEC/OKRES: Horažďovice/Klatovy	KRAJ: Plzeňský	projektová činnost ve výstavbě Hraniční 70, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031	
INVESTOR: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice		IČ:	735 52 771
PROJEKT: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO KULTURNÍHO DOMU V TŘEBOMYSLICÍCH (stavební úpravy a přístavba stávající budovy, novostavba skladů) - Třebomyslice 1, 341 01 Horažďovice -na parcele: st. 1, 609 a 605/10 , v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM:	09/2017
		STUPEŇ:	DSP, DPS
		MĚŘÍTKO:	-
		FORMÁT:	-
		B	

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

(vypracována dle přílohy č.4 zákona 499/2006 sb, - o dokumentaci staveb, dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení)

SKLADBA SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY

- B1. Popis území stavby
- B2. Celkový popis stavby
- B3. Připojení na technickou infrastrukturu
- B4. Dopravní řešení
- B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B7. Ochrana obyvatelstva
- B8. Zásady organizace výstavby

B1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Místo stavby se nachází na západním okraji obce Třebomyslice nedaleko Horažďovic. Řešená stavba je umístěna na pozemku parc. č. st. 1 v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic. Daný pozemek je v blízkém okolí budovy rovinatý lokalita je svažita směrem na sever. Z východní, jižní i severní strany je pozemek lemován komunikací.

Vzhledem k nízké složitosti přístavby novostaveb nebyl na místě plánované přístavby proveden geologický průzkum. Během zemních prací dojde na místě za účasti geologa ke hodnocení podmínek pro zakládání a odsouhlasení navrženého způsobu založení. Veškeré potřebné sítě jsou umístěny nebo vedeny v blízkosti objektu – trasa sítí je znázorněna v situaci PD či ve vyjádřeních správců jednotlivých sítí uložených v dokladové části PD.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů

Na místě stavby byl proveden vizuální průzkum jednotlivých částí budovy se závěrem, že budova nevykazuje žádné statické poruchy či místa, kde dochází k degradaci jednotlivých materiálů a konstrukcí.

Nosná konstrukcí budovy tvoří cihelné a smíšené stěny, dřevěné stropy a klasické vázané krovy.

Součástí projektu je i statické posouzení navržených konstrukcí.

Stavební materiály navržené pro stavební práce jsou tradiční materiály používané pro tyto druhy staveb a jejich mechanická odolnost a stabilita vychází z doporučení výrobců jednotlivých stavebních materiálů. Navržená stavebně konstrukční řešení zaručují mechanickou odolnost a stabilitu v souladu s příslušnými technickými předpisy a normami.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma technické infrastruktury:

V zájmovém území se nachází nebo do něho zasahují ochranná pásma technických sítí. Během realizace stavby nedojde k zásahu do jednotlivých tras sítí a nepočítá se ani s lokálním přeložením, stavba nezasahuje do ochranných pásem jednotlivých sítí. Napojení stavby na jednotlivé sítě je uvedeno v jednotlivých částech projektové dokumentace. V každém případě musí dojít k ochraně veškerých okolních sítí v dotčeném prostoru dle požadavku jednotlivých správců sítí.

Upozornění: Při provádění se bude postupovat v souladu s podmínkami správců veškerých liniových zařízení vzešlých ve stavebním řízení. Při provádění veškerých inženýrských sítí budou dodrženy požadavky na křížení sítí, dle příslušné ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Pro jednotlivé druhy inženýrských sítí platí předepsaná ochranná pásma dle platných předpisů.

Elektroenergetika: zákon č.458/2000 Sb.

Ochranné pásmo vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Ochranná pásma elektroenergetiky jsou následující:

podzemní vedení do 110 kV včetně - 1 m

podzemní vedení nad 110 kV - 3 m

podzemní sdělovací kabelová vedení místní i dálková - 1,50 m

V řešeném území dojde k zásahu do ochranného pásmo vedení, k umístění zařízení nebo konstrukcí v ochranném pásmu vedení. Budou zde prováděny zemní práce kolem budovy – okopání budovy pro umístění izolantu do úrovně 0,5m pod terén. Veškeré úpravy a zásahy budou v souladu s požadavky DOSS a vlastníka vedení.

Plynárenství: zákon č.458/2000 Sb.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti na obě strany od jeho půdorysu (od vnějšího okraje potrubí). U technologických objektů je ochranné pásmo vymezené na všechny strany od půdorysu objektu. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

Ochranná pásma činí:

- a) nízkotlaké a středotlaké plynovody a přípojky v zastavěném území obce: 1 m
- b) ostatní plynovody a plynovodní přípojky: 4 m
- c) technologické objekty: 4 m

V řešeném území dojde k zásahu do ochranného pásma vedení, k umístění zařízení nebo konstrukcí v ochranném pásmu vedení. Budou zde prováděny zemní práce kolem budovy – okopání budovy pro umístění izolantu do úrovně 0,5m pod terén. Veškeré úpravy a zásahy budou v souladu s požadavky DOSS a vlastníka vedení.

Vodovody, kanalizace zákon 274/2001 Sb.

Ochranné pásmo tvoří prostor po obou stranách potrubí, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou v následujících vzdálenostech od vnějšího okraje potrubí:

- a) vodovodní potrubí do průměru 500 mm včetně: 1,50 m
nad průměr 500 mm: 2,50 m
- b) kanalizace do DN 500 včetně přípojek: 1,50 m
stoky nad DN 500: 2,50 m

d) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území

Stavba i celý areál KD se nachází mimo záplavové území. Pozemky se dále nachází mimo poddolované území. Pozemek leží mimo seismické území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k rozsahu stavby bude mít výstavba vliv na okolní stavby a pozemky. Jedná se především o zvýšení hlukové zátěže, které však při předepsaných opatřeních, nepřekročí limity dané platnými normami. Hlučnější stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny v časovém rozmezí 7:00 až 18:00 hod. Budova, která je předmětem projektu, nezasahuje do chráněných území z hlediska ochrany přírody podle zákona 218/2004 Sb., dále podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb. a z hlediska ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb. Vzhledem k velikosti pozemku kolem řešené budovy, který je ve vlastnictví investora, nebudou okolní soukromě pozemky dotčeny ani zasaženy. Během stavby ani později při jejím provozu nedojde k negativnímu ovlivnění okolních pozemků. Provoz budovy nebude nepřetržitý, stavba bude v pracovní dny. Vzhledem k charakteru využití budovy, nebude provoz budovy rušit své okolí.

Odtokové poměry v území

Přístavba nebude mít vliv na odtokové poměry. Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Součástí stavebních úprav je demolice stávajícího zděného dřevníku na západní straně zahrady. Demolice dřevníku bude probíhat drobnou stavební technikou. Ubourání dřevníku nebude mít vliv na statiku hlavní budovy, předpokládá se, že stěny dřevníku nejsou provázány se zdivem hlavní budovy. Přes to je nutné bourací práce provádět opatrně a neustále sledovat stabilitu hlavní budovy. Zadní stěna dřevníku (kamenná stěna oddělující pozemky) bude ponechána. V rámci stavby nebudou káceny dřeviny.

g) Požadavky na zábery ZPF nebo LPF

Dle katastru nemovitosti není daný pozemek chráněn - není veden v ZPF. Zastavěná plocha nebude vyjmuta ze ZPF.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba je dopravně napojena na místní komunikaci dle platných předpisů, způsob napojení zůstává stávající beze změn. Na pozemek je umístěn jeden sjezd. Napojení stávající budovy na technickou infrastrukturu zůstane stávající beze změn. Přístavba bude napojena v rámci areálu na tyto rozvody. Napojení stavby na síť bude uvedeno v příslušných částech PD. Novostavba zděného skladu a přístřešků na techniku bude napojena pouze na rozvody el. energie.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává žádné podmiňující či související investice.

B2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba je využívána jako obecní kulturní dům, knihovna, garáže se zázemím SDH a hospoda. Uvedené provozy budou v budově zachovány, navíc dojde k umístění šatny pro sportoviště umístěné přes ulici (není součástí PD). Jednotlivé provozy budou v rámci budovy přemístěny tak, aby lépe vyhovovali obecným požadavkům na dané provozy a taktéž požadavkům investora. Rozměry a plochy jednotlivých místností jsou uvedeny v PD. Přístavba stavební úpravy jsou navrženy tak, aby vyhovovaly a splňovaly všechny potřeby a podmínky pro tento typ staveb.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stavební úpravy vedou především ke zlepšení technického stavu budovy a snížení energetické náročnosti budovy. Stavebními úpravami dojde ke sjednocení a vzájemnému propojení jednotlivých prostorů budovy vzniklých během postupných přístaveb. Hlavním přínosem rekonstrukce bude zvýšení využitelnosti budovy, její zpřístupnění pro ZTP a uspořádání provozů tak, aby jednotlivé provozy mohly fungovat nezávisle na sobě a jeden provoz neomezoval druhý. Při návrhu úpravy fasády, jejího členění a také členění všech ostatních konstrukcí se vycházelo ze vzhledu klasické venkovské architektury. Budova KD se skládá ze tří různě velkých budov, jejich odlišnost vzhledu bude zachována. Každá část budovy bude lehce odlišná co se týká jejího členění a zdobnosti (římasy a barevné členění), ale zároveň propojená jednotlivými použitými konstrukcemi a prvky (členění a barevnost oken a dveří, přístupové rampy, ... atd.).

Přístavba je tvarově jednoduchá stavba, která je ve svém půdoryse obdélníková a je umístěná v severním rohu budovy. Tvar přístavby bude kopírovat tvar stávající části budovy, ke které bude přizdívána. Použité materiály vybrané pro výstavbu jsou běžné stavební materiály použité v této lokalitě a pro tento typ staveb.

Novostavba skladu požární techniky a přístřešku je na pozemek umístěna tak, aby byla maximálně zjednodušena manipulace s požární technikou, která bude v těchto stavbách umístěna a zároveň co

nejméně byla v kolizi s provozem KD. Poloha těchto staveb dodržuje minimální odstup od hranice pozemku 2m.

Budova bude bezbariérově přístupná pomocí venkovních přístupových ramp, které jsou umístěny na severní i jižní straně budovy. Rampa na severní straně budově zpřístupňuje hlavní sál a hospodu. Rampa na jižní straně poté místní knihovnu. Na jižní straně objektu je dále ponecháno stávající schodiště do sklepa, stávající schodiště do hospody bude nahrazeno novým, které vzhledově koresponduje s navrženými rampami. Konstrukce rampy a schodiště na jižní fasádě je navrženo ve stávajícím zeleném (travnatém) pásu kolem budovy – jejich výstavbou nedojde k zásahu do stávající asfaltové komunikace.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Místnosti budovy jsou rozmístěny tak, aby byla zajištěna plynulost provozů a bylo eliminováno jejich křížení. Zároveň je možné jednotlivé provozy (části budovy) využívat samostatně. Tato stavební řešení zvyšují možnost využití budovy. Stavební úpravy stávající budovy se zaměřují především na uspořádání provozů a jednotlivých místností. Především dojde k přesunutí knihovny z místnosti vedle hospody do zadní části budovy a tím vytvoření místa pro vstupní prostory a prostory hospody. Přesunutím skladů z budovy do samostatných staveb na zahradě dojde k vytvoření místa pro novou knihovnu a šatnu sportovců. Rozmístění jednotlivých místností je navrženo s ohledem na maximální dodržení potřebných vyhlášek a hygienický požadavků. Všechny navržené místnosti jsou přirozeně větrány a osvětleny. Umístění těchto místností a jejich vzájemné provozní spojení bylo konzultováno s investorem a jednotlivými správci provozů nacházejících se v budově.

Celá budova bude nově bezbariérově přístupná pro ZTP pomocí venkovních ramp. Rampa na severní straně budově zpřístupňuje hlavní sál a hospodu. Rampa na jižní straně poté místní knihovnu. Rampy budou zděné s betonovou podlahou a ocelovým zábradlím, šířka ramp je navržena na 1,5m. Na jižní fasádě bude dále, na místě stávajícího schodiště, umístěno schodiště nové. Toto bude sloužit především pro potřeby hospody a jejího zásobování, protože na toto schodiště navazuje stávající schodiště do sklepa využívaného jako sklady. Konstrukce rampy a schodiště na jižní fasádě je navržena ve stávajícím zeleném (travnatém) pásu kolem budovy, který se nachází mezi budovou a komunikací. Jedná se o místní komunikaci s malým dopravním zatížením, kterou využívá pouze pár obyvatel blízkých rodinných domů. Komunikace je využívána i pro přístup na nedaleké zemědělské pozemky. Na komunikaci bude zachován stávající průjezd. Rampa i schodiště jsou navrženy tak, aby nezasahovaly do stávající asfaltové komunikace a nezužovala její průjezd.

V budově nejsou navrženy speciální technologie a materiály. Přístavba bude napojena na stávající rozvody uvnitř budovy. Použité materiály vybrané pro výstavbu jsou běžné stavební materiály použité v této lokalitě a pro tento typ staveb.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt přístavby a i celá stávající budova bude bezbariérově přístupná. Součástí stavebních úprav je zpřístupnění pomocí venkovní rampy - veškeré místnosti jsou navrhovány s ohledem na využitelnost pro osoby ZTP.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby bude řešena dodržováním obecně závazných předpisů, normativů apod. Speciální preventivní nebo bezpečnostní opatření (varovné systémy, apod.) nejsou nutná a ani nejsou investorem požadována. Za běžných okolností lze riziko ohrožení zdraví obyvatel a životního prostředí označit za nízké.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Přístavba:

Přístavba je navržena jako samostatný objekt staticky nezávislý na stávající budově. Objekt bude ke stávající budově přistaven a oddílán, aby nedocházelo k vzájemným deformacím. Tvarově je stavba jednoduchá bez vnitřních nosných zdí. Podlaha přístavby je rozdělena výškově na dvě části. Jedna část podlahy je vyvýšena nad okolním terénem tak, aby podlaha prostoru zázemí pro účinkující plynule navazovala na podlahu přisálí. Druhá část podlahy budovy není nad terén vyvýšena kvůli umožnění dobrého zásobování kotleny.

Hlavní budova:

V hlavní budově dojde k vybourání příček pro umožnění vytvoření nové dispozice. Dále dojde i k vybourání nových okenních a dveřních otvorů ve stávajících nosných a obvodových stěnách. Mezi prostorem výčepu a druhou místností hospody prochází původně obvodová zeď budovy (část budovy obsahující druhou místnost hospody a knihovnu byla provedena jako přístavba ke stávající budově). Podle lokálních sond provedených na půdě v okolí této stěny, bylo zjištěno, že zeď není nosná – nalezené stropní trámy vedou rovnoběžně s touto zdí. **Po demontáži podhledů bude toto tvrzení ověřeno a na místě bude společně s investorem a projektantem odsouhlaseno vybourání této stěny.** V rámci úprav je zamýšleno také s úpravami podlah. Při zahájení prací bude provedena sonda do podlah, kvůli ověření stávajících souvrství. Na místě poté bude rozhodnuto, zda podlahy budou nahrazeny novými. Předpokládá se, že stávající podlahy nejsou tepelně izolovány a nejsou izolovány ani proti zemní vlhkosti. Nad prostorami sálu a hospody se nachází podhledy, které budou taktéž demontovány a nahrazeny podhledy novými. Nad sálem je navržen akustický SDK podhled vytvořený z akustických SDK desek dle výpočtů dozvuku. Pokud budou vybrány jiné akustické desky, než jsou uvedeny v návrhu, je nutné dobu dozvuku znovu posoudit. V prostorech nové hospody je navržen SDK podhled mezi stávající dřevěné stropní trámy (trámy budou viditelné). Pokud stropní trámy nebudou ani po obroušení splňovat vizuální standart, bude SDK podhled nainstalován pod trámy. Stávající dřevěná podlaha v hlavním sále zůstane zachována, pouze dojde k jejímu přebroušení a novému lakování tvrdým lakem. Během úprav bude podlaha chráněna proti poškození. Stávající hlediště sálu je prostorově nevyhovující, a proto dojde k jejímu zvětšení o stávající prostor garáže. Aby byla nad pódium dodržena minimální potřebná výška je nutné strop nad garáží, o kterou bude pódium zvětšováno, vybourat a nahradit ho novým. Tento strop bude oproti původnímu ve větší výšce. Strop bude Dřevěný trámový, ze spodní strany opatřen podhledem z SDK desek, z horní strany dřevěným záklopem z OSB desek. Na záklop bude položena parozábrana a tepelná izolace z minerální vaty. Pro uložení trámů budou sloužit stávající nosné stěny budovy. Trámy budou uloženy na zdivo dle běžných pravidel tak, aby nedocházelo k vlhnutí zhlaví trámů a k její degradaci.

Prostory půdy nejsou předmětem návrhu, protože se nepředpokládá její využití. Při průzkumu budovy a jejího zaměření došlo k nálezům lokálně poškozených prvků, či prvků chybně provedených (zazděný trám do komína, chybějící sloupek, atd.). Během stavebních úprav dojde k nápravě tohoto stavu. Pokud bude během úprav nalezeno více poškozených míst, dojde po odsouhlasení investorem k jejím nápravám.

Kolem budovy budou vytvořeny venkovní vstupní rampy umožňující přístup pro ZTP. Rampy budou zděné s betonovou deskou a ocelovým zábradlím. Na rampy bude použita protiskluzová teracová dlažba (reliéfní či tryskaný povrch).

Novostavba na zahradě:

Na zahradě bude umístěn zděný sklad pro požární techniku a dva dřevěné přístřešky, přičemž jeden bude sloužit jako sklad dřeva a druhý jako venkovní přístřešek pro požární techniku a stroje. Sklad bude vyzděný z keramických bloků. Přístřešky budou řešeny z dřevěných hranolů a prvků. Střecha přístřešků bude sedlová s keramickou skládanou krytinou. Střecha skladu bude pultová s minimálním sklonem a s krytinou tvořenou fólií z mPVC..

b) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Přístavba:

Přístavba je navržena na základových pasech se základovou železobetonovou deskou. Obvodové zdivo je navrženo z keramických tvárnic tl. 440mm, opatřených z vnější a vnitřní strany omítkou. Stěny vyhovují z tepelně technického hlediska požadavkům daných normami. Strop se v přístavbě nevyskytuje, pouze bude použit zavěšený SDK podhled. Podlaha bude opatřena keramickou dlažbou s dostatečnou protiskluzností a povrchovou odolností. Okna budou plastová s vnějším dekorem dřeva.

Hlavní budova:

Pokud dojde k vybudování nových podlah budou vytvořeny jako těžké plovoucí podlahy s keramickou nášlapnou vrstvou. Bude vybrána keramická dlažba s dostatečnou protiskluzností a povrchovou odolností. Do skladby podlahy bude umístěn podlahový EPS dané tloušťky. Betonové desky budou dilatovány.

Příčky budou z keramických bloků tl. 70mm (dělicí příčky kabin na WC) a 115mm. Dělicí příčky mezi kabinami budou vyzděny do výšky 2,2m, kvůli umožnění větrání prostorů. Zbylé příčky budou vyzděny do úrovně stropů či mezi stropní trámy. Příčky budou opatřeny štukovou omítkou.

Podhledy budou sádkartonové na kovových profilech. V hlavním sále budou použity akustické SDK desky.

Nad dodatečně vytvořené otvory budou osazeny ocelové překlady s dostatečným uložením do zdiva (min. 150mm pokud není v PD uvedeno více) a jejich uložení bude podbetonováno v tloušťce min. 150mm. Mezera mezi ocelovým překladem a zdivem bude vyplněna expanzní maltou pro aktivování spár před odstranění podepření stropu. Překlady budou zaplenotovány a opatřeny omítkou.

Okna budou plastová s vnější fólií s dekorem dřeva v požadovaném odstínu.

Dveře vnitřní budou laminátové s výplní děrovanou dřevotřískovou deskou. Nutné dodržet minimální světlosti dveří.

Novostavby na zahradě:

Na zahradě bude umístěn zděný sklad pro požární techniku a dva dřevěné přístřešky, přičemž jeden bude sloužit jako sklad dřeva a druhý jako venkovní přístřešek pro požární techniku a stroje. Sklad bude vyzděný z keramických bloků založených na základových pasech. Zdivo ukončeno věncem. Přístřešky budou řešeny z dřevěných hranolů a prvků. Střecha přístřešků bude sedlová s keramickou skládanou krytinou. Střecha zděného skladu bude pultová s minimálním sklonem a s krytinou tvořenou fólií z mPVC.

c) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavební materiály navržené pro stavební práce jsou tradiční materiály používané pro tyto druhy staveb a jejich mechanická odolnost a stabilita vychází z doporučení výrobců jednotlivých stavebních materiálů. Navržená stavebně konstrukční řešení zaručují mechanickou odolnost a stabilitu v souladu s příslušnými technickými předpisy a normami.

Součástí projektu je statické posouzení navržených objektů a jejich konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVBY (ÚT)

V objektu přístavby je umístěna technická místnost (kotelna). Vytápění objektu je zabezpečeno zplynovacími kotly na dřevo v kombinaci s lokálními elektrokotli. Objekt bude v době svého provozu vytápěn na příslušné teploty, ve zbytku dne bude pouze temperován. V objektu KD i přístavby budou rozmístěna otopná tělesa, Více viz. samostatná část PD. Stávající stěny a podhledy v technické místnosti jsou navrženy tak, aby v maximální míře omezily množství hluku prostupujícího do okolních místností.

b) ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY (VZT)

V objektu nebudou osazeny jednotky VZT, pouze budou umístěny odvětrávací ventilátory pro úklidovou místnost. Více viz. samostatná část PD.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je podrobně popsáno v samostatné části projektové dokumentace. Požadavky z něho plynoucí jsou zapracovány v dokumentaci.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Energetická náročnost budovy je uvedena v průkazu energetické náročnosti budovy. Alternativní zdroje energie nebudou využity.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Všechny hygienické požadavky na stavby jsou dodrženy.

Při provozu i stavbě budou dodrženy především požadavky vyplývající ze zákona: č.258/2000 Sb. Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů č. 148/2006Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.361/2007 Sb. Nařízení vlády, které stanoví podmínky ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

- a) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.),

Větrání:

Veškeré místnosti jsou přirozeně větrány okny, jejich velikost a umístění plně odpovídá potřebám vyplývajících z vyhlášek a norem pro tyto budovy. Místnosti toalet, které nelze odvětrat přirozeně budou odvětrány pomocí odsávacího ventilátoru napojeného na světlo s doběhem.

Vytápění:

Objekt bude napojen na novou kotelnu umístěnou v přístavbě. Je navržen zplynovací kotel na dřevo, který bude v době nepoužívání provozován ve sníženém režimu zajišťující pouze teplotu prostorů. Na zahradě bude umístěn sklad na dřevo s dostatečnou kapacitou. V kotelně bude umístěn nový komín splňující parametry od výrobce kotle. V hospodě budou umístěny krbová kamna pro eventuální přitopení. V klubovně hasičů bude ponechán stávající komín i se stávajícími kamny na dřevo zajišťující také lokální přitopení. Více viz samostatná část dokumentace.

Denní osvětlení a proslunění:

Veškeré místnosti mají okna zajišťující přirozené osvětlení a proslunění místností. Ve všech místnostech bude navrženo umělé osvětlení zajišťující potřebné parametry.

Zásobování vodou:

Přístavba bude napojena na stávající vnitřní rozvody. Vnitřní rozvody vody budou kompletně nově rozvedeny. viz. samostatná část dokumentace.

Zásobování elektrickou energií:

Přístavba bude napojena na stávající vnitřní rozvody. Vnitřní rozvody elektřiny budou kompletně nově rozvedeny viz. samostatná část dokumentace.

Likvidace odpadních vod:

Přístavba bude napojena na stávající vnitřní rozvody. Vnitřní rozvody kanalizace budou kompletně nově rozvedeny viz. samostatná část dokumentace.

Likvidace dešťových vod:

Dešťové vody z budovy a okolních zpevněných ploch budou svedeny do vsakovací jímky. Vedení kanalizace a její parametry jsou uvedeny v samostatné části dokumentace.

Odpady:

S veškerým odpadem, vznikajícím při výstavbě objektu, bude nakládáno ve smyslu Zákona č.

185/2001 Sb. o odpadech, (§ 16 odst.1 písm. e). Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou 93/2016 sb. (ke kolaudaci budou předloženy protokoly o nezávadném uložení odpadů. Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může být od něj upuštěno pouze se souhlasem OŽP.

b) zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost a pod.).

Ochrana před vibracemi:

Ochrana před vibracemi může souviset s realizací zásypů kolem objektu a zasypáváním výkopů po úpravě dešťového odpadního potrubí, kdy může být použita drobná ruční vibrační technika.

Realizační firma se bude řídit nařízením vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Do stavby nebudou umístěny zdroje vibrací a hluku.

Ochrana před hlukem z výstavby:

Negativní vliv na okolí bude pouze v průběhu výstavby, jelikož dojde ke zvýšení hlukové zátěže, které však při předepsaných opatřeních, nepřekročí limity dané platnými normami. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A, LAeq, s, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě LAeq = 50 dB) připočítá korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB. Hluk z výstavby bude v případě požadavku řešení samostatně až v rámci zpřesňující dokumentace dodavatele stavby.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti:

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace:

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem:

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. V průběhu výstavby nebudou provozovány žádné významnější stacionární zdroje znečištění ovzduší. Z hlediska kategorizace zdrojů budou provozovány pouze malé zdroje. Dočasné malé plošné zdroje znečištění ovzduší (skládky stavebních materiálů, mezideponie sypkých materiálů apod.) se budou vyskytovat v průběhu výstavby v omezené míře. Vliv těchto zdrojů na kvalitu ovzduší však bude s ohledem na předpokládaný rozsah prací zanedbatelný a časově omezený.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Jako ochrana proti radonu je použita hydroizolace z mPVC určených pro střední radonové riziko. Střední radonové riziko bylo určeno na základě radonových map (dle radonové mapy se v lokalitě nachází nízké radonové riziko). Objekt není určen pro trvalý pobyt osob.

b) ochrana před bludnými proudy:

Viz samostatná část elektro.

c) ochrana před seizmicitou:

Objekt se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem:

Jedná se o běžnou stavbu bez zvláštního požadavku na ochranu před hlukem. Objekt bude splňovat obecné požadavky Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou $LA_{eq,T} = 50$ dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. Hluk z dopravy po pozemních komunikacích je hodnocen za celou denní respektive noční dobu. Podle uvedené přílohy je v denní době hygienický limit pro hluk ze silniční dopravy po pozemních komunikacích $LA_{eq,16h} = 55$ dB, v noční době $LA_{eq,8h} = 45$ dB. V okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy po těchto komunikacích je převažující a v ochranném pásmu drah se použije korekce +10 dB, tj. hygienický limit hluku ve dne je $LA_{eq,16h} = 60$ dB, v noci $LA_{eq,8h} = 50$ dB. Při výskytu tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je ve stavbách pro bydlení a ve stavbách občanského vybavení hygienický limit hluku ze zdrojů hluku vně budovy stanoven základní hladinou $LA_{eq} = 40$ dB a korekcí podle přílohy č. 2, přihlížející k využití prostoru a k denní době. Pro byty je v denní době stanovena korekce 0 dB, v noční době -10 dB. V denní době nesmí zdroje vně objektu způsobit v bytě ekvivalentní hladinu akustického tlaku vyšší než $LA_{eq,8h} = 40$ dB, v noční době $LA_{eq,1h} = 30$ dB. Při výskytu tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je hygienický limit v chráněném vnitřním prostoru staveb pro bydlení a občanského vybavení pro hluky mající původ uvnitř domu dána součtem základní hladiny akustického tlaku $L_{Amax} = 40$ dB a korekcí přihlížejících k využití prostorů a denní době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. Pro obytné místnosti včetně kuchyní, hotelové pokoje a denní dobu (6,00 – 22,00 hod.) je stanovena korekce 0 dB, pro noční dobu (22,00 – 6,00 hod.) korekce -10 dB. Tomu odpovídají hygienické limity hluku $L_{Amax} = 40$ dB pro denní dobu a $L_{Amax} = 30$ dB pro noční dobu. Při výskytu tónových složek či výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

Obvodové stěny poskytují dostatečný zvukový útlum, aby nedocházelo k rušení okolí provozem budovy. Provoz v budově je běžný provoz v těchto typech objektů – nevyskytují se hlučné provozovny či zařízení. Zdrojem hluku v budově bude převážně její provoz. Stěny a stropy jsou navrženy tak, aby v maximální míře omezily množství hluku prostupujícího do okolních místností a do okolí budovy. V žádném případě nehrozí překročení výše uvedených limitů.

e) protipovodňová opatření:

Stavba se nenachází v záplavovém území.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Napojení na technickou infrastrukturu je řešeno v samostatných částech dokumentace. Stavba bude i nadále připojena na veřejný vodovod, kanalizaci a elektrickou síť. Vyjádření správců sítí je v samostatné části PD.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky
uvedeno v jednotlivých částech PD (část elektro, TZB, vytápění)

B4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Stavba je napojena na dopravní infrastrukturu na východní straně pozemku. Na daný pozemek je umístěn sjezd z místní komunikace. Vjezd na pozemku není zpevněný a je využíván především místním SDH. Dopravní řešení v okolí budovy a napojení na místní komunikaci není měněno.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající. Dopravní řešení v okolí budovy a napojení na místní komunikaci není měněno ani do něj nebude zasahováno. Veškeré navržené konstrukce a úpravy jsou navrženy tak, aby nedošlo k zásahům do okolních komunikací a nebyl omezen jejich provoz.

c) Doprava v klidu

Není tímto projektem řešeno.

d) Pěší i cyklistické stezky

Není tímto projektem řešeno. Cyklistické stezky se v okolí stavby nenacházejí.

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Nezpevněné plochy budou po výstavbě upraveny a srovnány. Vzhledem k tomu, že hlavní budova je vyvýšena nad okolní terén, dojde ke zvýšení přístupového chodníku na přilehlé zahradě, aby se snížilo převýšení a tím zkrátila nově zřizovaná přístupová rampa. Po výstavbě nedojde k žádné výrazné modelaci terénu či její úpravě, pouze ke srovnání terénu v těsném okolí stavby.

b) Řešení vegetace

Vegetace není řešena. Nedojde ke kácení stávající. Nová vzrostlá zeleň není plánována a není

projektem řešena.

- c) Biotechnická opatření:
opatření nejsou navržena

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí-ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana ovzduší a ochrana proti hluku:

Stavba nebude mít negativní vliv na znečištění ovzduší. Po výstavbě nedojde ani k výraznému zvýšení dopravního zatížení, které zůstane ve stávajícím rozsahu.

Odpady:

Stavba je běžná budova tohoto typu. V této budově se nepředpokládá zvýšená produkce odpadu. S veškerým odpadem, vznikajícím při výstavbě objektu, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, (§ 16 odst.1 písm. e). Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou 93/2016 sb. (ke kolaudaci budou předloženy protokoly o nezávadném uložení odpadů). Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může být od něj upuštěno pouze se souhlasem OŽP. Veškeré odpady z provozu výrobního a skladovacího objektu budou před odvozem uskladněny v odpadových nádobách na pozemku investora. Stávající řešení zůstane bez úpravy zachováno.

Ochrana povrchových a podzemních vod:

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

- ☑ Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č. 6/1977 Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod;
- ☑ Zákon č.254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- ☑ Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích);
- ☑ Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech. Související předpisy:
- ☑ Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1992;
- ☑ Technický předpis 83/2004 Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004;
- ☑ ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování.

Půda (ornice):

Stavební práce svým charakterem nezvyšují riziko znečištění půdy.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Vzhledem k charakteru úprav nedojde k narušení funkcí a vazeb v krajině. V okolí budovy se nevyskytují chráněné rostliny či živočichové. Památné stromy se v řešeném území také nevyskytují. Řešené území nezasahuje do žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura2000,
Území není součástí systému NATURA 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:
Předmětný záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

B7. Ochrana obyvatelstva

V rámci výstavby nejsou navrhovaná žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma. Stávající bezpečnostní a ochranná pásma nejsou dotčena. Taktéž se neřeší omezení a podmínky podle jiných právních předpisů.

Výstavba nemá na ochranu obyvatelstva žádný vliv.

Stavba bude zabezpečena proti vstupu nepovolaným osobám, přenosným plotem a výstražnými cedulemi. V budově nebudou umístěny technologie či zařízení, před kterými je potřeba chránit okolí či uživatele budovy.

B8. Zásady organizace

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Způsob zabezpečení energií na stavbě bude záviset na zhotoviteli stavby, na jeho požadavcích a možnostech. Bude rovněž záviset na podrobném harmonogramu a stanoveném postupu stavebních prací.

voda: Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena napojením na stávající veřejné rozvody a měřený vodoměrem

elektřina: Pro potřebu stavby bude instalován provizorní staveništní rozvaděč se zásuvkami 220 a 360V. Staveništní přípojka bude opatřena měřením spotřeby el.energie.

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Po dobu provádění stavby bude využívána stávající místní komunikace. Během výstavby budou přijaty opatření omezující znečištění komunikace, popř. bude probíhat čištění.

b) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu provádění stavby by nemělo docházet k nadměrnému zatížení okolí hlukem, prachem nebo jinými způsoby. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Při dodržení výše uvedeného nebude mít provádění stavby negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

c) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou žádné požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin.

d) **Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stavba proběhne pouze na vlastním pozemku staveniště.

e) **Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady ze stavby budou likvidovány ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, zákona č.275/2002, vyhlášky 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů, vyhlášky 86/2016 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady je možno předat k zneškodnění odborné firmě zajišťující komplexní servis.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Při stavbě se předpokládá výskyt těchto odpadů.

Číslo odpadu	Název odpadu	O N
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	- N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O -
17 02 01	Odpadní stav. dřevo	O -
17 04 11	Kabely	O N
17 01 07	Směsné kovy	O -
17 04 05	Kovy	O -
17 02 02	Plasty	O -
20 03 99	Ostatní odpad podobný komunálnímu odpadu	O -
20 01 01	Sběrový papír	O -

15 01 02	Plastové obaly	O -
17 01 02	Cihly	O -
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O -
17 02 01	Dřevo	O -
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod 170601 a 170604	O -
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků uvedených v 170106	O -

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

f) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci výstavby dojde k odstranění stávající vrstvy zeminy o mocnosti přibližně 15cm v celé ploše přístavby a plánovaných zpevněných ploch. Vykopaná zemina, která bude zpětně sloužit k lokálním zásypům. Přebývajících zemina bude odvezena a uložena na místech k tomu určených. Pozemek kvůli únosnosti podloží pod stavbou a možnosti napojení na komunikaci bude zavezen štěrkem o různých frakcích v různé mocnosti – více viz skladby v dokumentaci.

g) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

h) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

U vstupu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie. Lešení musí být řádně označeno.

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem. Předpokládá se provádění stavby v době od 7:00 – 16:00 hod. Vzhledem k charakteru okolní zástavby nebude možno provádět stavební činnosti v době nočního klidu.

Po dobu provádění stavby je třeba zajistit dodržování všech platných závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení vlády

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

j.) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny žádné jiné stavby.

k.) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nevyvolá žádný zábor komunikace, objížděku či jiné omezení na přilehlé komunikaci. Pokud zábor komunikace bude potřebný, v dostatečném předstihu bude požádán příslušný dopravní inspektorát.

l.) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění stavby nesmí dojít k poškození či zničení okolních staveb či pozemků. Dodavatel stavebních prací bude po dobu stavby zodpovědný za celou stavbu. Stavba bude prováděna za provozu na okolní komunikaci.

m.) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude zahájena po ukončení výběru zhotovitele stavby a zajištění potřebných finančních prostředků. Předpokládá se zahájení stavby v polovině roku 2019. Předpokládaná max. doba výstavby 1 rok.

Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude vybrána ve výběrovém řízení organizovaném ve formě výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku. Termíny budou upřesněny investorem podle možnosti zajištění finančních prostředků.

Ve Strakonících

Vypracoval:

Ing. arch. Michal Rostecký