



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná dle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen ZZVZ)

Zjednodušené podlimitní řízení

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Městský úřad Horažďovice
- energetická opatření čp. 1, 2 a 3

- část A: výměna oken a dveří,
- část B: rekonstrukce kotelny,
- část C: zateplení podkroví čp. 2,3.

město Horažďovice
Mírové náměstí 1
341 01 Horažďovice
tel.: 371 430 573, fax: 371 430 529

V souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), Vás vyzýváme k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce dělenou na části s názvem „**Městský úřad Horažďovice – energetická opatření čp. 1, 2 a 3**“

1. Zadavatel

Název: město Horažďovice
Sídlo: Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Zastoupené: Ing. Michaelem Formanem, starostou
Bankovní spojení: ČS, a.s. Klatovy, č.ú. 27-821898399/0800
IČ, DIČ 00255513, CZ00255513

2. Předmět a druh veřejné zakázky

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby "Městský úřad Horažďovice – energetická opatření čp. 1, 2 a 3", spočívající ve výměně dřevěných oken za nová dřevěná, zateplení stropu půdy a výměně zdroje tepla za plynové kondenzační kotle. Nové kotle musí splňovat parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E.

Veřejná zakázka je dělena na části:

- část A: výměna oken a dveří,
- část B: rekonstrukce kotelný,
- část C: zateplení podkroví čp. 2,3.

Dodavatel podá nabídku na každou část samostatně. Dodavatel se může zúčastnit všech částí veřejné zakázky.

Část A je členěna na stavební objekty:

- SO 010 - Výměna, případně repase exteriérových prvků PSV
- SO 040 - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Část B je členěna na stavební objekty:

- SO 030a - Rekonstrukce kotelný - stavební úpravy
- SO 030b - Rekonstrukce kotelný - vytápění - zdroj tepla
- SO 030c - Rekonstrukce kotelný - vytápění - demontáže
- SO 030d - Rekonstrukce kotelný - vytápění - odběrné plynové zařízení
- SO 030e - Rekonstrukce kotelný - vytápění - EI + MAR
- SO 040 - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Část C je členěna na stavební objekty:

- SO 020 - Zateplení podkroví čp. 2,3
- SO 040 - Vedlejší a ostatní náklady stavby

2.2.	Kód CPV	Popis
	45000000-7	Stavební práce
	45320000-6	Izolační práce
	45421100-5	Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
	44621200-1	Kotle

- 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky jako celku je 8.124.485 Kč bez DPH.

Z toho je předpokládaná hodnota jednotlivých částí:

- část A: výměna oken a dveří: 5.717.495 Kč bez DPH,
- část B: rekonstrukce kotelný: 1.917.816 Kč bez DPH,
- část C: zateplení podkroví čp. 2,3: 489.174 Kč bez DPH.

Dle § 26 ZZVZ se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dělenou na části, zadávanou dle § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

- 2.4. Projekt „MěÚ Horažďovice – energetická opatření čp. 1, 2 a 3“ je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.

3. Informace o přístupu k zadávací dokumentaci a o možnosti vyžádat si vysvětlení zadávací dokumentace

- 3.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele

<https://zakazky.muhorazdovice.cz>.

V souladu s § 98 ZZVZ mohou dodavatelé požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.

Elektronicky je možné žádat o vysvětlení prostřednictvím profilu zadavatele (viz výše).

Žádost musí být doručena ve lhůtě dle § 98 odst.3 ZZVZ. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele, jinak bude postupovat v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti.

4. Lhůta, způsob podání a místo pro podání nabídek

- 4.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **22.05.2019 v 09:00 hod.**

- 4.2. Nabídky budou podány písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK města Horažďovice na adrese: <https://zakazky.muhorazdovice.cz>, na každou část veřejné zakázky samostatně.

- Pro vložení nabídky musí být účastník řádně registrovaným dodavatelem v systému EZAK. Registraci může účastník provést sám, pokud disponuje elektronickým kvalifikovaným podpisem. Pokud účastník tímto elektronickým podpisem nedisponuje je potřeba provést předregistraci zadavatelem a to na základě žádosti uchazeče, kterou adresuje na email: zakazky@muhorazdovice.cz

- Žádost musí obsahovat jméno/ název účastníka, email přes který chce účastník komunikovat a IČO pokud má účastník přiděleno.

- Zadavatel provede v systému předregistraci dle žádosti a poté zašle žadateli na uvedený email „Vyzvu k dokončení registrace“ do systému EZAK.

Termín pro registraci a předregistraci není stanoven. Zadavatel však doporučuje uchazeči, aby požádal zadavatele o vytvoření předregistrace do systému EZAK v dostatečném předstihu (doporučeno min. 2 prac. dny) před zamýšleným podáním nabídky z důvodů nutné administrace

- Dokumenty podávané v rámci nabídky musí být zpracovány prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (word, excel), Open Office, PDF, JPEG, DWG, ZIP. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF formátu. **Požadovaný dokument musí být do prostředí EZAK vložen v čitelné formě. Maximální velikost jednoho dokumentu je 50 MB. Počet dokumentů není omezen.**

- Pro vstup a vložení dokumentů si prostudujte informace o ovládání systému, které naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu; příručku a manuál najdete na profilu zadavatele. Kontakt ve věci administrace zakázky je: zakazky@muhorazdovice.cz, tel: 371 430 573. V případě technických problémů je možné se obrátit na podporu elektronického nástroje EZAK na adrese: podpora@ezak.cz, nebo na tel: 538 702 719.

- 4.5. Zadávací lhůta je 90 dnů a počíná běžet ukončením lhůty pro podání nabídek.

- 4.6. Termín otevírání obálek je stanoven na **22.05.2019 od 09:10 hod.** ve velké zasedací místnosti v přízemí v sídle zadavatele. Otevírání obálek se může účastnit max. jeden zástupce uchazeče (s ohledem na kapacitu), který podal nabídku ve lhůtě pro podání

nabídek zadavateli.

5.A Požadavky na prokázání kvalifikace – platí pro část A

- 5.A.1. Zadavatel požaduje, prokázání splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení – formulář přiložen k doplnění.
- 5.A.2. Zadavatel požaduje, prokázání splnění profesní způsobilosti – profesní způsobilost splní dodavatel, který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - dodavatel předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku s předmětem oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Truhlářství, podlahářství“ nebo „Zednictví“ nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 5.A.5. Doklady dle bodu 5.A.1 a 5.A.2. nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.A.6. Doklady dle bodu 5.A.2 mohou být nahrazeny čestným prohlášením, ze kterého bude patrné splnění požadovaného kritéria či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 5.A.7. Vybraný dodavatel je povinen, na základě výzvy zadavatele, předložit před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci v souladu s požadavky uvedenými v bodě 5.A (pokud již nebudou k dispozici v rámci nabídky).

5.B Požadavky na prokázání kvalifikace - platí pro část B

- 5.B.1. Zadavatel požaduje, prokázání splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení – formulář přiložen k doplnění.
- 5.B.2. Zadavatel požaduje, prokázání splnění profesní způsobilosti – profesní způsobilost splní dodavatel, který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - dodavatel předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku s předmětem oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Vodoinstalatérství, topenářství“ nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 5.B.3. Zadavatel požaduje, prokázání splnění profesní odborné způsobilosti. Profesní odbornou způsobilost splní dodavatel, který je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obory
- technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb
Vztah autorizované osoby k dodavateli bude v nabídce objasněn, pokud toto nebude uvedeno v OR či jiném dokladu (Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba jinou osobou ve smyslu § 83 ZZVZ).
- 5.B.4. Zadavatel požaduje, prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a).
Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který předloží seznam významných stavebních prací poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Z předložených informací musí být patrné splnění minimálních požadavků.
Požadovaná minimální úroveň:
- min. 1 významná stavební práce – obsahující rekonstrukci kotelen v hodnotě minimálně 600.000 Kč.
- 5.B.5. Doklady dle bodu 5.B.1 a 5.B.2. nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.B.6. Doklady dle bodu 5.B.2, 5.B.3, 5.B.4 mohou být nahrazeny čestným prohlášením, ze kterého bude patrné splnění požadovaného kritéria či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

- 5.B.7. Vybraný dodavatel je povinen, na základě výzvy zadavatele, předložit před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci v souladu s požadavky uvedenými v bodě 5.B (pokud již nebudou k dispozici v rámci nabídky).

5.C Požadavky na prokázání kvalifikace - platí pro část C

- 5.C.1. Zadavatel požaduje, prokázání splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení – formulář přiložený k doplnění.
- 5.C.2. Zadavatel požaduje, prokázání splnění profesní způsobilosti – profesní způsobilost splní dodavatel, který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - dodavatel předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku s předmětem oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Zednictví“ nebo „Izolaterství“ nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 5.C.3. Doklady dle bodu 5.C.1 a 5.C.2. nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.C.4. Doklady dle bodu 5.C.2 mohou být nahrazeny čestným prohlášením, ze kterého bude patrné splnění požadovaného kritéria či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 5.C.5. Vybraný dodavatel je povinen, na základě výzvy zadavatele, předložit před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci v souladu s požadavky uvedenými v bodě 5.C (pokud již nebudou k dispozici v rámci nabídky).

6. Údaje o hodnotících kritériích a pravidla hodnocení nabídek, mimořádně nízká nabídková cena

- 6.1. Nabídky v každé části veřejné zakázky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky.
Jediným kritériem ekonomické výhodnosti s vahou 100% je nejnížší nabídková cena (v Kč bez DPH).

Pouze v případě, že do části zakázky podá nabídku dodavatel, který není plátcem DPH i dodavatel, který je plátcem DPH, bude zadavatel takovou část zakázky hodnotit podle kritéria ekonomické výhodnosti s vahou 100%, kterou je nejnížší nabídková cena (v Kč vč. DPH).

hodnotící kritérium Nabídková cena:

Hodnocení bude provedeno seřazením nabídek podle nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

- 6.2. Zadavatel bude posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat takovou nabídkovou cenu uchazeče, která bude nižší o 10% a více, než je průměr obdržených nabídkových cen. Dodavatele s takovou nabídkovou cenou může zadavatel vyzvat k písemnému zdůvodnění.

7. Prohlídka místa plnění

- 7.1 **Prohlídka místa plnění: je stanovena na 09.05.2019 od 08:00 hod. se srazem v přízemí objektu u podatelny.**

8. informace

- 8.1 Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, přístupné dle bodu 3. této Výzvy. Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty související s touto

zakázkou obsahující závazné zadávací podmínky.

V Horažďovicích dne 29.04.2019

Ing. Michael Forman, starosta